

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Estados Financieros Auditados

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

Opinión del Auditor Independiente

Contenido	Página
Informe de los Auditores Independientes.....	1-2
 Estados Financieros	
Balances generales.....	3-4
Estados de resultados.....	5
Estados de Flujos de efectivo.....	6-7
Estados de patrimonio neto.....	8
Notas a los estados financieros.....	9-37
 Información Complementaria	
Informe de los auditores sobre la información complementaria.....	38
Cartera de créditos.....	39
Otras operaciones con partes vinculadas.....	41-42
Inversiones en acciones en otras empresas.....	42
Provisión bienes adjudicados.....	43
Otros activos.....	44



REPORTE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración y Accionistas de
Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.
San Francisco de Macorís, República Dominicana.

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la **Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.**, (en adelante la entidad), los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los estados de resultados, patrimonio neto y flujos de efectivo para los años terminados a esa fechas, un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, promulgada por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros consolidados con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas Normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría, que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno.

-Continua-

RNC
1-01-77589-2

Instituto de
Contadores Públicos
de la Rep. Dom.
(ICPAD)
No. 167

Superintendencia
de Bancos
de la Rep. Dom.
No. A-078-0101

Superintendencia
de Seguros
de la Rep. Dom.
No. AE-03

Instituto de Desarrollo
Crédito Cooperativo.
(IDECOOP)
No. A-0061



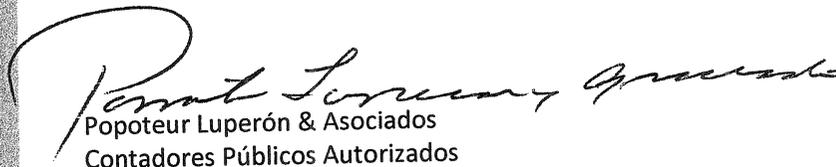
Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como, evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.**, al 31 de diciembre 2013 y 2012, y su desempeño financiero y flujos de efectivo para los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, según se describen en la nota 2 a los estados financieros que se acompañan.

Otros Asuntos

Los estados financieros que se acompañan no están destinados a presentar la posición financiera y los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con los principios contables de jurisdicciones distintas a la República Dominicana. Por lo tanto, los estados de posición financiera y los estados de resultado, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio y su utilización no están diseñados para aquellos que no estén informados acerca de las prácticas de contabilidad y procedimientos establecidos por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.


Popoteur Luperón & Asociados
Contadores Públicos Autorizados

21 de Febrero de 2014

RNC
1-01-77589-2

Instituto de
Contadores Públicos
de la Rep. Dom.
(ICPAD)
No.167

Superintendencia
de Bancos
de la Rep. Dom.
No. A-078-0101

Superintendencia
de Seguros
de la Rep. Dom.
No. AE-03

Instituto de Desarrollo
Crédito Cooperativo.
(IDECOOP)
No. A-0061

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Balances Generales

(Valores en RD\$)

	Al 31 de Diciembre de	
	2013	2012
ACTIVOS		
Fondos disponibles (Notas 5, 35)		
En caja	599,057	1,766,103
Banco Central	19,572,687	30,652,687
En bancos del país	8,666,490	9,304,637
	28,838,234	41,723,427
Inversiones negociables y a vencimiento (Notas 7)		
Otras inversiones en instrumentos de deuda	6,105,000	7,105,000
Provisión para inversiones	(122,531)	(122,531)
	5,982,469	6,982,469
Cartera de créditos (Notas 8, 15, 27, 36, 38 y 40)		
Vigente	220,809,755	176,324,501
Vencida	25,302,198	31,585,413
Rendimientos por cobrar	5,348,069	5,752,923
Provisión para cartera crédito	(14,365,457)	(17,104,164)
	237,094,565	196,558,673
Cuentas por cobrar (Notas 10, 35)		
Cuentas por cobrar	197,500	266,919
	197,500	266,919
Bienes recibidos en recuperación de créditos (Notas 11, 15, 40)		
Bienes recibidos en recuperación de créditos	3,251,143	2,126,641
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	(2,899,998)	(2,126,641)
	351,145	-
Inversiones en acciones (Notas 12 y 36)		
Inversiones en acciones	-	148,025
Provisión por inversiones en acciones	-	(1,480)
	-	146,545
Propiedad, muebles y equipos netos (Notas 13, 27 y 40)		
Propiedad, muebles y equipos	29,976,232	23,544,494
Depreciación acumulada	(15,000,429)	(11,253,459)
	14,975,803	12,291,035
Otros activos (Nota 14)		
Cargos diferidos	636,310	1,158,539
TOTAL DE ACTIVOS	288,076,026	259,127,607
Cuentas contingentes (Nota 28)	-	-
Cuentas de orden (Nota 29)	368,565,895	300,515,058

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.


Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
Presidente


Lic. Luis Antonio Ovalles
Gerente de Operaciones

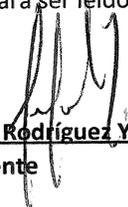
CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

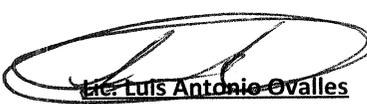
Balances Generales

(Valores en RD\$)

	Al 31 de Diciembre de	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
<u>PASIVOS</u>		
Obligaciones con el público (Notas 16, 35, 36)		
A plazo	225,882,139	202,610,167
Intereses por pagar	<u>1,019,596</u>	<u>355,961</u>
	<u>226,901,735</u>	<u>202,966,128</u>
Otros pasivos (Notas 20, 35)		
Pasivos diversos	<u>2,838,866</u>	<u>771,598</u>
	<u>2,838,866</u>	<u>771,598</u>
TOTAL PASIVOS	<u>229,740,601</u>	<u>203,737,726</u>
<u>PATRIMONIO NETO (Nota 26)</u>		
Capital pagado	50,474,225	49,272,950
Otras reservas patrimoniales	4,915,656	4,595,739
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	219,979	-
Resultados del ejercicio	<u>2,725,565</u>	<u>1,521,192</u>
TOTAL PATRIMONIO NETO	<u>58,335,425</u>	<u>55,389,881</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>288,076,026</u>	<u>259,127,607</u>
Cuentas contingentes acreedoras (Nota 28)	-	-
Cuentas de orden acreedoras (Nota 29)	<u>368,565,895</u>	<u>300,515,058</u>

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.


Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
Presidente


Lic. Luis Antonio Ovalles
Gerente de Operaciones

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Estados de Resultados

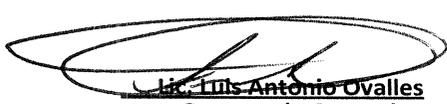
(Valores en RD\$)

	Años Terminados al 31 de Diciembre de	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos financieros (Nota 30)		
Intereses y comisiones por créditos	79,557,228	75,455,779
Intereses por inversiones negociables y a vencimiento	454,155	744,818
	80,011,383	76,200,597
Gastos financieros (Nota 30)		
Intereses por captaciones	17,015,614	20,101,549
	17,015,614	20,101,549
MARGEN FINANCIERO BRUTO	62,995,769	56,099,048
Provisiones para cartera de créditos	-	1,954,100
Provisiones para inversiones negociables y a vencimiento	-	-
	-	1,954,100
MARGEN FINANCIERO NETO	62,995,769	54,144,948
Otros ingresos operacionales (Nota 31)		
Ingresos diversos	-	11,556
	-	11,556
Otros gastos operacionales (Nota 31)		
Comisiones por servicios	25,147	25,686
Gastos diversos	164,059	-
	189,206	25,686
Gastos operativos		
Sueldos y compensaciones al personal (Nota 33)	34,614,744	29,522,719
Servicios de terceros	1,493,531	1,712,773
Depreciación y amortización	3,746,971	3,691,488
Otras provisiones	296	750,125
Otros Gastos	19,679,018	17,734,854
	59,534,560	53,411,959
RESULTADOS OPERACIONAL	3,272,003	718,859
Ingresos (gastos) (Nota 32)		
Otros ingresos	664,159	1,522,489
Otros Gastos	(8,684)	(18,066)
	655,475	1,504,423
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	3,927,478	2,223,282
Impuesto sobre la renta (Nota 25)	(1,201,913)	(702,090)
RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,725,565	1,521,192

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.


Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
 Presidente

-5-


Lic. Luis Antonio Ovalles
 Gerente de Operaciones

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Estados de Flujos de Efectivo****(Valores en RD\$)**

	Años Terminados al 31 de Diciembre de	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION		
Intereses y comisiones cobrados por créditos	80,011,383	76,200,597
Otros ingresos financieros cobrados	618,225	276,254
Intereses pagados por captaciones	(17,015,614)	(20,101,549)
Gastos generales y administrativos pagados	(55,787,294)	(49,025,052)
Otros gastos operacionales pagados	(189,206)	(43,752)
Impuestos sobre la renta	(72,648)	-
Cobros (pagos) diversos por actividades de operación	2,154,484	2,541,963
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	<u>9,719,330</u>	<u>9,848,461</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Créditos otorgados	(293,070,748)	(251,425,809)
Créditos cobrados	251,619,331	231,981,929
Aumento en inversión	1,148,025	(1,005,325)
Adquisición de propiedad muebles y equipos	(6,431,738)	(1,275,232)
Producto de la venta de activos fijos	-	101,765
Producto de la venta de bienes recibidos en recuperación	195,000	5,572,200
Adquisiciones de bienes recibidos	-	-
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión	<u>(46,540,130)</u>	<u>(16,050,472)</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Captaciones recibidas	69,198,017	55,166,789
Devoluciones de fondos de captaciones	(45,262,410)	(45,679,124)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiamiento	<u>23,935,607</u>	<u>9,487,665</u>
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(12,885,193)	3,285,654
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	41,723,427	38,437,773
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>28,838,234</u>	<u>41,723,427</u>

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.


Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
Presidente
Lic. Luis Antón Ovalles
Gerente de Operaciones

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
(Valores en RD\$)

	Años Terminados al	
	31 de Diciembre de	
	2013	2012
Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación		
Resultados del ejercicio	2,725,565	1,521,192
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación		
Provisiones:		
Cartera de créditos	-	1,954,100
Inversiones	296	-
Provisiones bienes recibidos en recuperación	-	160,000
Rendimientos por cobrar	-	590,125
Liberación de provisiones		
Cartera de crédito	-	-
Rendimientos por cobrar	404,854	3,681,514
Depreciaciones y amortizaciones	3,746,970	3,636,782
Pérdidas por venta de activos fijos	-	-
Impuesto sobre la renta	1,201,913	702,090
Ganancia por ventas de activos fijos	(37,250)	-
Ganancia por ventas bienes en recibidos	-	(1,210,727)
(Aumento) Disminución en activos	(317,638)	(1,105,175)
Aumento (Disminución) en pasivos	1,994,620	(81,440)
Total de Ajustes	6,993,765	8,327,269
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	9,719,330	9,848,461

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.


Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
 Presidente


Lic. Luis Antonio Ovalle
 Gerente de Operaciones

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.
ESTADOS DE PATRIMONIO NETO
 (Valores en RD\$)

	Capital Pagado	Capital Adicional Pagado	Otras reservas	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	Resultados del ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero 2012	42,271,700	-	3,505,710	7,352,099	739,180	53,868,689
Transferencia a resultados acumulados	-	-	739,180	-	(739,180)	-
Aportes de capital	7,001,250	-	-	(7,001,250)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	1,521,192	1,521,192
Transferencia a otras reservas	-	-	350,849	(350,849)	-	-
Transferencia a reserva legal	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2012	49,272,950	-	4,595,739	-	1,521,192	55,389,881
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	1,521,192	(1,521,192)	-
Capitalización utilidades acumuladas	-	-	-	1,521,192	-	1,521,192
Años anteriores	1,201,275	-	-	(1,201,275)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	2,725,565	2,725,565
Corrección a las utilidades	-	-	-	219,979	-	-
Transferencia a reserva legal	-	-	-	-	-	-
Transferencia a otras reservas	-	-	319,917	(319,917)	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2013	50,474,225	-	4,915,656	219,979	2,725,565	58,115,446

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.


Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
 Presidente


Lic. Leticia Antonia Ovalles
 Gerente de Operaciones

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

1. ENTIDAD

Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., fue legalmente constituida el 1 de septiembre de 1976 con el nombre de Nordestana de Préstamos, S. A., e inició sus operaciones en esa misma fecha, teniendo como objeto principal de su actividad realizar toda clase de negocios y operaciones relacionados con préstamos de menor cuantía. En fecha 9 de junio de 2005, mediante la Decimosegunda Resolución, la Junta Monetaria aprobó la transformación en Corporación de Crédito bajo la denominación de Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., en cumplimiento de los requerimientos de la Ley Monetaria y Financiera No. 183 02 de fecha 21 de noviembre de 2002. Está domiciliada en la calle Castillo, Esq. Colón No. 66, San Francisco de Macorís, Esta Entidad opera bajo los requerimientos de la Superintendencia de Bancos, sus principales ejecutivos son los siguientes:

Presidente	Lic. José Antonio Rodríguez Yangüela
Gerente de Operaciones	Lic. Luis Antonio Ovalles

La empresa tiene operaciones en las siguientes sucursales:

<u>Ubicación</u>	<u>Oficinas</u>	<u>Cajeros automáticos</u>
Zona Metropolitana	Ninguno	Ninguno
Interior del país	4	Ninguno

La Corporación mantiene sus registros y prepara sus estados financieros en pesos dominicanos (RD\$). Los estados financieros adjuntos fueron aprobados para su emisión el 11 de marzo de 2014, por la Administración de la Corporación.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) **Base contable de los estados financieros:**

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera que se describen en la Nota 2y. Dicha base contable se establece en la Resolución 13-94 y sus modificaciones especialmente la Circular SB No. C/12/05 del 30 de septiembre de 2005. Los estados financieros de la Corporación que se acompañan están preparados en base al costo histórico.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

b) Principales estimaciones utilizadas:

La preparación de los estados financieros puede requerir de la formulación de estimados contables. En el caso de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., no existen en el 2013 y 2012 estimados salvo los que pudiesen utilizarse en la determinación de provisiones de activos, requeridas por las regulaciones vigentes y las que se utilizan como base para determinar otras provisiones que se registran de manera transitorias hasta que se determina el valor real de las cuentas (ver párrafo q).

c) Base de consolidación:

Esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S.A.

d) Transacciones con pactos de recompra o reventa:

No existen transacciones con pactos de recompra o reventa. Esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

e) Instrumentos financieros:

Los valores de mercado estimados de los instrumentos financieros de la entidad, su valor en libros y las metodologías utilizadas para estimarlos se presentan a continuación:

e.1) Instrumentos financieros a corto plazo:

El valor razonable de los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, han sido valorizados con base en su valor en libros según están reflejados en el estado de posición financiera de la Corporación. Para estos instrumentos financieros, el valor en libros es similar al valor en el mercado debido al período relativamente corto de tiempo entre el origen de los instrumentos y su realización. En esta categoría están incluidos: efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo fijo en otros bancos e intereses acumulados por cobrar y por pagar.

e.2) Inversiones en valores y valores en circulación

El valor razonable de las inversiones negociables y a vencimiento y las inversiones en acciones se estima en base al valor ajustado por el deterioro, el cual fue determinado siguiendo directrices de la Superintendencia de Bancos.

Para los valores en circulación no fue posible estimar el valor razonable, debido a que para éstos no existe un mercado activo en la República Dominicana.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

e.3) Cartera de créditos

El valor razonable de la cartera de créditos está valuada al valor en libros, ajustada por el estimado aplicado a los créditos dudosos para llevarlos al valor esperado de realización, según establecen las autoridades reguladoras. Los créditos fueron segregados por tipos tales como comerciales, hipotecarios para la vivienda y créditos al consumo.

e.4) Rendimientos y costos de activos y pasivos financieros

Los rendimientos sobre los activos financieros son reconocidos bajo el método de lo devengado, calculado bajo el método de interés simple sobre los montos de capital pendiente y los costos de los pasivos son igualmente reconocidos como gasto bajo el mismo método.

f) Inversiones negociables y a vencimiento:

Se registran las inversiones adquiridas por la entidad para fines exclusivos de inversión hasta el vencimiento. Corresponden a depósitos a plazo menor de 90 días en el sector financiero. Estas inversiones se registran al costo de adquisición y son valuadas de acuerdo a la solvencia del emisor.

g) Inversiones en acciones:

Las inversiones en acciones en otras empresas se registran inicialmente al costo de adquisición y se valúan por el método de costo.

h) Cartera de créditos y provisión para créditos

La cartera de créditos se registra por el monto de los préstamos concedidos y se valúa según la base de un análisis de prioridad a la capacidad de pagos de los deudores, de acuerdo con el Reglamento de Evaluación de Activos del 29 de diciembre de 2004, emitido por la Junta Monetaria de la República Dominicana.

En los rendimientos por cobrar se registran los intereses y comisiones devengados por las partidas en los subgrupos que componen este grupo, que a la fecha de la información se encuentran pendientes de cobro. Debe suspenderse el devengo de los rendimientos por cobrar después de transcurridos 90 días de la fecha que se haya hecho exigible el pago. Los rendimientos que se generen a partir del plazo citado se registrarán en la cuenta de orden del subgrupo correspondiente. Las provisiones para rendimientos por cobrar se constituyen por la eventualidad de pérdidas originadas de los rendimientos por cobrar de los activos que exceden de 90 días. El devengamiento de intereses se suspende para la cartera de créditos vencida a más de 90 días.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

Las provisiones de la cartera de créditos se determinan en base a los riesgos determinados en el proceso de clasificación de la cartera de créditos y las categorías asignadas de los deudores de la institución.

La provisión para rendimientos vigentes por cobrar es calculada usando porcentajes específicos conforme a la clasificación otorgada a la cartera de créditos correlativa. La provisión para los rendimientos por cobrar de créditos de consumo, microempresa e hipotecarios, se basa en porcentajes específicos de cada tipo en función de la antigüedad de saldos establecidos en el Reglamento de Evaluación de Activos, vigente a partir de enero del 2005.

Los rendimientos por cobrar con 90 días de vencidos se provisionan 100%, a partir de ese plazo se suspende su devengamiento y se contabilizan en cuentas de orden y se reconocen como ingresos sólo cuando se cobran.

Se aplica un mecanismo de arrastre de la cartera vencida mediante el cual se considera el total de capital como vencido.

Las diferencias de cambio se suspenden para los créditos con categoría de riesgo D y E.

Las garantías, como un factor de seguridad en la recuperación de operaciones de créditos, son consideradas como un elemento secundario y no son tomadas en consideración en la clasificación del deudor, aunque sí en el cómputo de la cobertura de las provisiones necesarias. Para los créditos de menores deudores comerciales, de consumo e hipotecario, la provisión es determinada en base a los días de atraso. El monto de la provisión así determinada se registra al 100% en los estados financieros.

Las garantías que respaldan las operaciones de créditos son clasificadas, de acuerdo el Reglamento de Evaluación de Activos vigente a partir de enero del 2005, en función de sus múltiples usos y facilidades de realización. Cada tipo de garantía es considerada como un elemento secundario para el cómputo de la cobertura de las provisiones en base a un monto admisible establecido. Las garantías admisibles serán aceptadas en base a los porcentajes de descuento establecidos en dicho reglamento, sobre su valor de mercado. Estas se clasifican en:

h.1) Polivalentes:

Se consideran garantías polivalentes los bienes que no sean específicos de una actividad, sino que puedan ser de múltiples usos, realizables, valorables, fáciles de ejecutar, transferibles sin costos excesivos y estables en su valor. Estas garantías son consideradas entre un 50% y un 100% de su valor para fines de la cobertura de los riesgos que respaldan, según sea la garantía.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

h.2) No polivalentes:

Son las garantías respaldadas por bienes que, debido a su difícil realización, generalmente no pueden ser usados para diferentes actividades. Estas garantías sólo aplicarán entre un 30% y 50% del valor de la tasación para fines de cómputo de la cobertura del riesgo que respaldan.

Cada tipo de garantía es considerada para el cómputo de la cobertura de la deuda y en base a una tabla (Tabla 8) establecida en el Reglamento de Evaluación de Activos.

Cada tipificación de garantía es considerada para el cómputo de la cobertura de las provisiones en base a un monto admisible establecido en el Reglamento de Evaluación de Activos.

i) Propiedad, muebles, equipos y depreciación:

Las propiedades, muebles y equipos están registrados al costo. Para depreciar sus activos fijos, la institución utiliza el método de línea recta, según se presenta a continuación:

Categoría	Vida útil	Método
Mobiliarios equipos	4 años	Valor en libros
Equipos de transporte	4 años	Valor en libros
Equipos de Cómputo	4 años	Valor en libros
Otros muebles y equipos	4 años	Valor en libros

j) Bienes realizables y adjudicados:

Los bienes recibidos en recuperación de créditos se registran al costo (básicamente el saldo del préstamos incluyendo intereses, comisiones y gastos legales).

Se constituye provisión para los bienes recibidos en recuperación de créditos basados en la diferencia entre los valores registrados en libros y los resultados de tasaciones preparadas por los tasadores independientes. Se establece el registro inmediato para provisiones por el exceso del valor en libros sobre el valor de realización determinado por un tasador independiente.

Las regulaciones existentes establecen un plazo máximo de enajenación de 3 (tres) años, contado 120 (ciento veinte) días después de la fecha de adjudicación del bien, al término del cual dichos bienes deberán estar debidamente provisionados, de acuerdo a los criterios siguientes: Los bienes muebles serán provisionados en un plazo de 2 (dos) años, iniciando de forma lineal a partir del plazo de 6 (seis) meses; y los bienes inmuebles se provisionarán en un plazo de 3 (tres) años, iniciando de forma lineal luego de transcurrido el primer año de su entrada a los libros.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

k) Cargos diferidos:

Los cargos diferidos se componen de los pagos anticipados por concepto de anticipo de impuesto sobre la renta. Los gastos de seguros pagados por anticipado se amortizan mensualmente sin exceder de 1 año.

l) Intangibles:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen activos intangibles.

m) Activos y pasivos en moneda extranjera:

Las cifras que aparecen en los estados financieros, al 31 de diciembre de 2013 y 2011, están expresadas en pesos dominicanos (RD\$), debido a que toda sus transacciones son en moneda nacional.

n) Costos de beneficios de empleados:

La institución prevé para sus empleados los siguientes beneficios adicionales a su remuneración normal:

- Bonificaciones
- Regalía
- Vacaciones

o) Valores en circulación:

Los valores en circulación consisten en certificados financieros a corto plazo, los intereses que devengan se reconocen como gastos financieros en el estado de resultados. No se generan descuentos ni primas en su colocación.

p) Reconocimiento de los ingresos y gastos:

La institución reconoce sus ingresos por intereses y comisiones sobre préstamos por el método de lo devengado. Los gastos de personal y directivo, así como los generales y administrativos, y otros gastos operacionales se reconocen cuando se incurren.

Los gastos por provisiones por activos riesgosos se reconocen cuando se determinan las provisiones correspondientes.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

q) Provisiones:

La Corporación reconoce las provisiones cuando la entidad tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado, es probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación y puede hacerse una estimación fiable de la obligación. La Entidad realiza provisiones mensuales, según se presenta a continuación:

<u>Tipo de provisión</u>	<u>Base de la provisión</u>
Regalía pascual	1/12 de la nómina
Fiesta de fin de año	Estimación por decisión administrativo
Otras retribuciones al personal	Estimación por decisión administrativo

r) Impuesto sobre la renta:

El impuesto diferido sobre la renta se reconoce en su totalidad, utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros según las bases contables establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

La Corporación reconoce el impuesto sobre la renta diferido que resulta de la diferencia entre las bases para la contabilización de ciertas transacciones a los fines fiscales y aquellas establecidas por la Superintendencia de Bancos y/o Normas Internacionales de Información Financiera. Por consiguiente, el gasto incluye los efectos entre ganancia según libros y ganancia imponible como resultado de incluir determinadas transacciones en la ganancia imponible de otros ejercicios.

s) Información financiera por segmento:

Las actividades de la institución como la cartera de créditos están dirigidas principalmente a personas físicas, lo que constituye su único segmento de negocio. Los ingresos obtenidos a través de las operaciones por concepto de colocación de estos recursos, como los gastos que se incurren, son operados dentro de sus oficinas.

t) Baja de un activo financiero:

Durante los años 2013 y 2012, no se han aplicado baja de activos financieros.

u) Deterioro del valor de los activos:

Durante los años 2013 y 2012, no produjeron aumento de activos por revalorización.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

v) Contingencias:

En caso que existan operaciones contingentes se incluirán aquellas en las cuales la institución ha asumido riesgos crediticios que, dependiendo de hechos futuros, pueden convertirse en créditos directos y generarles obligaciones frente a terceros.

En la medida que se hayan efectuado desembolsos, estas partidas no deben estar contabilizadas en cuentas contingentes, sino dentro de algunas de las partidas de los activos de la institución, ya sea como créditos, aun cuando estén sin formalizar, inversiones u otras cuentas. Dicha operación deberá estar sometida al proceso de clasificación de créditos e inversiones de la institución y debe constituirse las provisiones que correspondan por los riesgos que se determinen, o registrar los gastos según el caso.

w) Distribución de dividendos y utilidad por acción:

Esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., porque la empresa no ha efectuado distribución de dividendos.

x) Reclasificación de partidas:

Al 31 de diciembre de 2013, algunas partidas fueron reclasificadas para su presentación comparativa con el 2012.

y) Diferencias significativas con NIIFS:

Los estados financieros fueron elaborados de acuerdo con requerimientos de la Superintendencia de Bancos, los cuales difieren en algunos aspectos con las Normas Internacionales de Información Financiera. A continuación presentamos las principales diferencias entre las Regulaciones de la Superintendencias de Bancos y tales normas:

- y.1.) El reconocimiento de ingresos, según se describe en las políticas contables, difiere de las Normas Internacionales de Información Financiera, debido a que se suspende el devengo de los intereses y comisiones generados por los créditos vencidos a más de noventa (90) días.
- y.2.) Constitución de provisiones en base a la clasificación de activos y las categorías asignadas, atendiendo a la auto evaluación que hubieren efectuado las instituciones financieras, en lugar de provisionar sobre una base de saldos de dudosos cobros.
- y.3.) Provisiones sobre los bienes recibidos en recuperación de créditos en base al 100% y los activos fijos propios de la institución, en base al cien por ciento de las diferencias o sobre valuaciones que se detecten para cada activo.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

En el caso de los bienes recibidos en recuperación de créditos, se establece un plazo máximo de enajenación de tres (3) años, contado 120 días después de la fecha de adjudicación del bien, al término del cual dichos bienes deberán estar debidamente provisionados, de acuerdo a los criterios siguientes: Los bienes muebles serán provisionados el 100% (cien por ciento) de su valor al término de los primeros dos años de su ingreso en los libros de la entidad. Por su parte, los bienes inmuebles se provisionarán el 50% (cincuenta por ciento) del monto total al término de los primeros dos años y el 50% (cincuenta por ciento) restante al término del tercer año de su entrada en los libros de la entidad.

y.4.) Castigo a los créditos con más de veinte y cuatro meses vencidos si no tienen garantías reales y con treinta y seis meses para los que la poseen.

y.5.) La Superintendencia de Banco de la República requiere que las provisiones mantenidas para un préstamo al momento de ejecutarse sus garantías sean transferidas y aplicadas al bien adjudicado.

Las normas Internacionales de Información Financiera, requieren provisión cuando el valor de mercado del bien sea inferior al valor en libro del bien o deterioro.

y.6.) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, requiere que los programas de cómputos y plusvalía sean previamente autorizados por dicha Superintendencia para ser registradas como activos. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que estas partidas sean registradas como activos, siempre y cuando las mismas vayan a generar beneficios económicos futuros.

y.7.) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere que las revaluaciones de las inversiones en moneda extranjera se registren en resultados del período. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que las inversiones se clasifiquen en valor razonable con cambios en resultados, disponibles para la venta y mantenidas hasta vencimiento. Dependiendo de la clasificación dicho efecto es registrado en el renglón de patrimonio o de resultados.

y.8.) La entidad clasifica como actividades de inversión y de financiamiento, los flujos de efectivo de la cartera de préstamos y depósitos de clientes, respectivamente. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que los flujos de efectivo de estas transacciones se presenten como parte de las actividades de operación.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

z) Nuevos pronunciamientos contables:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013 y 2012, no entró en vigencia ningún pronunciamiento contable que tenga incidencia en los estados financieros de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

3. CAMBIOS EN LAS POLITICAS CONTABLES

En el transcurso del periodo terminado al 31 de diciembre de 2013 no hubo cambios en las políticas contables.

4. TRANSACCIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS Y EXPOSICION A RIESGO CAMBIARIO

Las cifras que aparecen en los estados financieros, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, están expresadas en pesos dominicanos (RD\$), debido a que todas sus operaciones son en moneda nacional. Consecuentemente, no existen saldos en moneda extranjera.

5. FONDOS DISPONIBLES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los fondos disponibles están conformados por las siguientes cuentas:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
En caja	599,057	1,766,103
Banco Central	19,572,687	30,652,687
En bancos del país	8,666,490	9,304,637
Total	<u>28,838,234</u>	<u>41,723,427</u>

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el encaje legal requerido asciende a RD\$18,379,507, y RD\$22,529,240 respectivamente y el depositado a RD\$19,572,687 y RD\$30,652,687, respectivamente.

El efectivo depositado en el Banco Central de la República Dominicana, corresponde a 8.1% y 11.1% de los depósitos sobre captaciones, para el 2013 y 2012, respectivamente, para cumplir con los requisitos de la Ley Monetaria y Financiera (Ley 183-02) del 21 de noviembre de 2002. El uso de este efectivo está restringido.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

6. FONDOS INTERBANCARIOS:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen fondos interbancarios.

7. INVERSIONES NEGOCIABLES Y A VENCIMIENTO:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el balance de esta cuenta corresponde a inversiones a vencimiento en las siguientes instituciones:

2013

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de interés	Vencimiento
Inversiones y Vencimiento:				
Depósito a plazo	Banco del Progreso, S. A.	5,000	1.45%	2013
Certificado de inversión	Banco Santa Cruz, S. A.	2,100,000	6.35%	2013
Depósitos a plazos	Asociación Popular de Ahorros y Préstamos	4,000,000	7.05%	2013
Sub-total		6,105,000		
Provisión		(122,531)		
Total		5,982,469		

2012

Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de interés	Vencimiento
Inversiones y Vencimiento:				
Depósito a plazo	Banco del Progreso, S. A.	1,005,000	6.00%	2012
Certificado de inversión	Banco Santa Cruz, S. A.	2,100,000	9.00%	2012
Depósitos a plazos	Asociación Popular de Ahorros y Préstamos	4,000,000	7.00%	2012
Sub-total		7,105,000		
Provisión		(122,531)		
Total		6,982,469		

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

8. CARTERA DE CREDITO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la cartera de crédito está conformada de la siguiente manera:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
a) Por tipo de crédito		
Créditos comerciales:		
Préstamos comerciales	164,137,628	138,466,299
Créditos de consumo:		
Préstamos de consumo	81,974,325	69,443,615
Créditos hipotecarios		
Construcción, reparación, ampliación y otros	-	-
	<u>246,111,953</u>	<u>207,909,914</u>
Rendimientos por cobrar	5,348,069	5,752,923
Provisión para cartera y rendimientos	(14,365,457)	(17,104,164)
	<u>237,094,565</u>	<u>196,558,673</u>
b) Condición de la cartera de créditos:		
Créditos comerciales:		
Vigentes	146,744,255	116,964,084
De 31 a 90 días	724,134	810,530
Por más de 90 días	16,669,239	20,691,685
	<u>164,137,628</u>	<u>138,466,299</u>
Créditos de consumo:		
Vigentes	74,065,500	59,360,417
De 31 a 90 días	1,220,360	1,439,143
Por más de 90 días	6,688,465	8,644,055
	<u>81,974,325</u>	<u>69,443,615</u>
Créditos hipotecarios:		
Vigentes	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Rendimientos por cobrar vigentes	4,304,005	4,475,053
Rendimientos de 31 a 90 días	358,656	434,842
Rendimientos de más de 90 días	685,408	843,028
Total rendimientos por cobrar	<u>5,348,069</u>	<u>5,752,923</u>
	251,460,022	213,662,837
Provisión para cartera y rendimientos	(14,365,457)	(17,104,164)
Total	<u>237,094,565</u>	<u>196,558,673</u>
c) Por tipo de garantía:		
Con garantía polivalentes (1)	164,138,538	128,755,469
Con garantía no polivalentes (2)	486,055	10,403,993
Sin garantía	81,487,360	68,750,452
	<u>246,111,953</u>	<u>207,909,914</u>
Rendimientos por cobrar	5,348,069	5,752,923
Provisión para cartera y rendimientos	(14,365,457)	(17,104,164)
	<u>237,094,565</u>	<u>196,558,673</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

- (1) Las garantías polivalentes son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de múltiples usos y por tanto, presentan características que las hacen de fácil realización en el mercado, sin que existan limitaciones legales o administrativas que restrinjan apreciablemente su uso o la posibilidad de venta.
- (2) Garantías no polivalentes, son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso único y por tanto, presentan características que las hacen de difícil realización dado su origen especializado.

d) Origen de fondos:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Propios	246,111,953	207,909,914
Rendimientos por cobrar	5,348,069	5,752,923
Provisión para cartera y rendimientos	(14,365,457)	(17,104,164)
Total	<u>237,094,565</u>	<u>196,558,673</u>

e) Por plazos:

Corto plazo (hasta un año)	73,632,294	78,503,442
Mediano plazo (de 1 año hasta 3 años)	71,490,966	56,527,097
Largo plazo (más de 3 años)	100,988,693	72,879,375
	<u>246,111,953</u>	<u>207,909,914</u>
Rendimientos por cobrar	5,348,069	5,752,923
Provisión para cartera y rendimientos	(14,365,457)	(17,104,164)
Total	<u>237,094,565</u>	<u>196,558,673</u>

f) Por sectores económicos:

Sector no financiero:		
Construcción	-	-
Comercio al por mayor	246,111,953	207,909,914
	<u>246,111,953</u>	<u>207,909,914</u>
Rendimientos por cobrar	5,348,069	5,752,923
Provisión para cartera y rendimientos	(14,365,457)	(17,104,164)
Total	<u>237,094,565</u>	<u>196,558,673</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

9. ACEPTACION BANCARIAS:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen aceptaciones bancarias.

10. CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, las cuentas por cobrar se clasifican de la siguiente manera:

Cuentas a recibir diversas:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Gastos por recuperar		-
Depósitos en garantía	180,236	249,655
Cuentas a recibir al personal	17,264	17,264
	<u>197,500</u>	<u>266,919</u>

11. BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CRÉDITOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los bienes recibidos en recuperación de créditos consisten en:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Bienes recibidos en recuperación de créditos	3,251,143	2,126,641
Provisión por bienes recibidos en recuperación de créditos	(2,899,998)	(2,126,641)
	<u>351,145</u>	<u>-</u>

Para los años 2013 y 2012 el Banco presenta provisiones en un 89% Y 100% respectivamente para los bienes recibidos en recuperación de crédito.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

11. BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CRÉDITOS (CONTINUACION)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los bienes recibidos en recuperación de créditos consiste en:

	<u>2013</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Provisiones</u> <u>RD\$</u>
Hasta 40 meses:			
Títulos y valores			
Mobiliario y equipos			
Bienes inmuebles		3,251,143	(2,899,998)
Total		<u>3,251,143</u>	<u>(2,899,998)</u>
	<u>2012</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Provisiones</u> <u>RD\$</u>
Hasta 40 meses:			
Títulos y valores		-	-
Mobiliario y equipos		-	-
Bienes inmuebles		2,126,641	(2,126,641)
Total		<u>2,126,641</u>	<u>(2,126,641)</u>

12. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre de 2013 no hubo inversión en acciones, al 31 de diciembre de 2012, las mismas están conformadas de la siguiente manera:

	<u>2012</u>					
	<u>Monto de la</u> <u>inversión</u>	<u>Porcentaje de</u> <u>participación</u>	<u>Tipo de</u> <u>acciones</u>	<u>Valor</u> <u>nominal</u>	<u>Valor de</u> <u>mercado</u>	<u>Cantidad</u> <u>de</u> <u>acciones</u>
Banco BHD, S.A.	96,525	Menor a 1%	Comunes	55	No aplicable	1,755
	<u>51,500</u>	Menor a 1%	Comunes	100	No aplicable	<u>515</u>
	<u>148,025</u>					<u>2,270</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

13. PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los muebles y equipos están conformados de la siguiente manera:

	<u>2013</u>			Total
	Terrenos	Mobiliarios y equipos	Diversos y construcciones en proceso	
Valor bruto al 1 de enero, 2013	40,356	23,504,138		23,544,494
Adquisiciones		6,381,188	50,550	6,431,738
Retiros	-	-	-	-
Transferencia	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2013	40,356	29,885,326	50,550	29,976,232
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2013	-	(11,253,459)	-	(11,253,459)
Gasto de depreciación	-	(3,746,970)	-	(3,746,970)
Valor al 31 de diciembre de 2013	-	(15,000,429)	-	(15,000,429)
Muebles y equipos netos al 31 de diciembre de 2013	40,356	14,884,897	50,550	14,975,803
	<u>2012</u>			Total
	Terrenos	Mobiliarios y equipos	Diversos y construcciones en proceso	
Valor bruto al 1 de enero, 2012	40,356	21,574,958	653,948	22,269,262
Adquisiciones	-	1,275,232	-	1,275,232
Retiros	-	-	-	-
Transferencia	-	653,948	(653,948)	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2012	40,356	23,504,138	-	23,544,494
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2012	-	(7,616,677)	-	(7,616,677)
Gasto de depreciación	-	(3,636,782)	-	(3,636,782)
Valor al 31 de diciembre de 2012	-	(11,253,459)	-	(11,253,459)
Muebles y equipos netos al 31 de diciembre de 2012	40,356	12,250,679	-	12,291,035

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

14. OTROS ACTIVOS:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el balance de la cuenta corresponde al siguiente detalle:

Otros cargos diferidos:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Seguros pagados por anticipados	318,443	295,531
Anticipo de impuestos sobre la renta	-	462,458
Otros gastos pagados por anticipado	317,867	400,550
	636,310	1,158,539

15. RESUMEN DE PROVISIONES PARA ACTIVOS RIESGOSOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Corporación mantiene provisiones para cubrir pérdidas eventuales en sus activos, los balances a las fechas indicadas corresponden a provisiones para la cartera de créditos según se muestra a continuación:

2013

	Cartera de créditos	Rendimientos por cobrar	Inversiones	Otros activos	Total
Saldo al 1ro. de enero de 2013	15,509,896	1,594,268	124,011	2,126,641	19,354,816
Constitución de provisiones			296		296
Liberación de provisiones					
Castigo	(1,420,865)				(1,420,865)
Retiro por venta					
Reclasificaciones y transferencias	(1,120,664)	(197,178)	(1,776)	773,357	(546,261)
Saldo al 31 de diciembre, 2013	12,968,367	1,397,090	122,531	2,899,998	17,387,986
Provisiones mínimas exigidas	8,509,924	800,257	61,050	2,688,892	12,060,123
Exceso (deficiencia)	4,458,443	596,833	61,481	211,106	5,327,863

2012

	Cartera de créditos	Rendimientos por cobrar	Inversiones	Otros activos	Total
Saldo al 1ro. de enero de 2012	12,753,217	2,467,043	227,477	3,156,488	18,604,225
Constitución de provisiones	1,954,000	590,125	-	160,000	2,704,225
Liberación de provisiones	-	-	-	-	-
Castigo	-	(1,953,634)	-	-	(1,953,634)
Retiro por venta	-	-	-	-	-
Reclasificaciones y transferencias	802,579	490,734	(103,466)	(1,189,847)	-
Saldo al 31 de diciembre, 2012	15,509,896	1,594,268	124,011	2,126,641	19,354,816
Provisiones mínimas exigidas	9,118,107	1,913,987	52,303	326,372	11,410,769
Exceso (deficiencia)	6,391,789	(319,719)	71,708	1,800,269	7,944,047

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

16. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, La clasificación de los depósitos a plazo por sector y por plazo es la siguiente:

	<u>2013</u>		<u>2012</u>	
	En M/N	Tasa Promedio Ponderada	En M/N	Tasa Promedio Ponderada
a) Por tipo:				
A Plazo	<u>(225,882,139)</u>	7.28%	(202,610,167)	7.67%
b) Por sector:				
Sector Privado no financiero	<u>(225,882,139)</u>		<u>(202,610,167)</u>	
c) Por plazo de vencimiento:				
0-15 días	6,844,229		2,449,962	
16-30 días	10,435,755		2,449,962	
31-60 días	15,924,690		2,449,962	
61-90 días	21,413,627		2,449,962	
91-180 días	42,827,254		-	
181-360 días	<u>128,436,584</u>		<u>192,810,319</u>	
	<u>225,882,139</u>		<u>202,610,167</u>	

17. DEPÓSITOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL PAÍS Y DEL EXTERIOR

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

18. FONDOS TOMADOS A PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen fondos tomados a Préstamos.

19. VALORES EN CIRCULACION

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

20. OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el renglón de otros pasivos está conformado de la siguiente forma:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Acreedores Diversos	2,657,335	335,477
Impuestos sobre la renta por pagar	72,647	-
Impuestos sobre la renta diferido	<u>108,884</u>	<u>436,121</u>
	<u>2,838,866</u>	<u>771,598</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

21. OBLIGACIONES SUBORDINADAS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen obligaciones subordinadas.

22. RESERVAS TÉCNICAS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

23. RESPONSABILIDADES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

24. REASEGURO:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

25. IMPUESTO SOBRE LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, El cálculo del impuesto sobre la renta se presenta a continuación:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Resultado antes de impuesto sobre la renta:	3,927,478	2,223,282
Temporales:		
Exceso (deficiencia) en gastos de depreciación fiscal	217,049	197,717
Activos no capitalizados		
Provisión para bienes recibidos en recuperación de crédito	-	-
	<u>217,049</u>	<u>197,717</u>
Renta neta imponible	<u><u>4,144,527</u></u>	<u><u>2,420,999</u></u>

El impuesto sobre la renta en los estados de resultados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Corriente	1,201,913	702,090
Ajustes de anticipos de años		
Impuestos diferidos	62,944	57,338
	<u><u>1,264,857</u></u>	<u><u>759,428</u></u>

Corresponde a las diferencias entre el impuesto provisionado al 31 de diciembre de 2013 y el impuesto presentado en el 2012.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

El impuesto sobre la renta por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012, se detallan a continuación:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Renta neta imponible	4,144,527	2,420,999
Tasa impositiva	29%	29%
Impuesto determinado	1,201,913	702,090
Anticipos pagados y saldo a favor del año anterior	1,129,266	1,024,843
Impuesto a pagar/Saldo a favor	72,647	(322,753)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el impuesto a pagar y el saldo a favor se presentan como parte de los otros pasivos y de los cargos diferidos, respectivamente, en los balances generales que se acompañan.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el impuesto sobre la renta diferido, corresponde al detalle siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Diferencia en base de activos fijos	217,049	197,717
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	-	-
	217,049	197,717
Tasa aplicada	29%	29%
Impuesto diferido del periodo	62,944	57,338
Impuesto diferido al inicio del periodo anterior	-	-
Impuesto diferido al final del periodo	62,944	57,338

26. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el capital autorizado y el capital pagado de la institución corresponden al siguiente detalle:

	Autorizadas		Emitidas	
	Cantidad	Monto RD\$	Cantidad	Monto RD\$
Saldo al 31 de diciembre de 2013	264,500	160,000,000	93,109	50,474,225
Saldo al 31 de diciembre de 2012	264,500	120,000,000	168,859	49,272,950

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

La estructura de participación accionaria, para los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, está compuesta de la siguiente manera:

<u>Accionistas</u>	<u>2013</u>		
	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Participación</u>
Personas jurídicas	10,233	3,302,375	6.54%
Personas físicas	82,876	47,171,850	93.46%
Total	93,109	50,474,225	100.00%

<u>Accionistas</u>	<u>2012</u>		
	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Participación</u>
Personas jurídicas	17,685	3,045,825	6.18%
Personas físicas	151,174	46,227,125	93.82%
Total	168,859	49,272,950	100.00%

Los beneficios del período serán transferidos a las utilidades acumuladas y no se prevé la distribución de dividendos.

Reservas patrimoniales:

El artículo 47 de la nueva Ley General de las Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada, No. 479-08, de fecha 11 de diciembre de 2008 de la República Dominicana, requiere que toda compañía por acciones transfiera anualmente por lo menos el 5 por ciento de sus beneficios, a una reserva legal hasta que la misma alcance un nivel de 10 por ciento del capital pagado.

27. LÍMITES LEGALES Y RELACIONES TÉCNICAS

<u>Concepto de límite</u>	<u>2013</u>	
	<u>Según normativa</u>	<u>Según la entidad</u>
Encaje legal	18,379,507	19,572,687
Propiedad, muebles y equipos	55,389,881	14,975,803
Límites de créditos individuales:		-
Con garantías reales	10,094,845	3,360,000
Sin garantías reales	5,047,422	159,000
Solvencia	10.00%	21.30%

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

27. LÍMITES LEGALES Y RELACIONES TÉCNICAS (CONTINUACIÓN)

<u>Concepto de límite</u>	<u>2012</u>	
	<u>Según normativa</u>	<u>Según la entidad</u>
Encaje legal	22,529,240	30,652,687
Propiedad, muebles y equipos	53,720,664	12,291,035
Límites de créditos individuales:	-	-
Con garantías reales	10,744,133	2,460,884
Sin garantías reales	5,372,066	914,236
Solvencia	10.00%	24.76%

28. COMPROMISO Y CONTIGENCIAS

En el curso normal de los negocios, La Entidad adquiere distintos compromisos e incurre en determinados pasivos contingentes. Los saldos más importantes de estos compromisos y pasivos contingentes incluyen algunas demandas y garantías otorgadas de terceros. La Entidad tiene actualmente varios clientes en procesos legales, las probabilidades generales de presunción de pérdidas estimadas al 31 de diciembre del 2012 las mismas ascienden a RD\$403,428.74

En el año 2013 según los abogados no hubo demandas ni litigios que afectarán la Entidad, con relación a la presunción de pérdidas presentadas en el año 2012 esta ya no representa una contingencia debido a que, dicho valor fue provisionado por completo, además dicha demanda fue ganada en la parte civil por los abogados de la empresa.

29. CUENTAS DE ORDEN

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los balances de las cuentas de orden, corresponde al siguiente detalle:

<u>Detalle</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Garantía en poder de terceros	201,261,900	175,142,420
Capital autorizado	160,000,000	120,000,000
Rendimientos en suspenso	598,629	1,270,392
Otras cuentas de orden	6,705,366	4,102,246
Total	368,565,895	300,515,058

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, las cuentas de orden no incluyen administración de fondos.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

30. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el balance de esta cuenta corresponde a:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos Financieros:		
por cartera de créditos:		
Por créditos comerciales	44,476,452	40,972,787
Por créditos de consumo	35,080,776	34,482,992
Sub-total	<u>79,557,228</u>	<u>75,455,779</u>
Por inversiones:		
Ingresos por inversiones mantenidas hasta su vencimiento	454,155	744,818
Total	<u>80,011,383</u>	<u>76,200,597</u>
Gastos financieros:		
Por cartera de créditos:		
Por captación	<u>17,015,614</u>	<u>20,101,549</u>

31. OTROS INGRESOS (GASTOS) OPERACIONALES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el balance de esta cuenta corresponde a:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Otros gastos operacionales:		
Comisiones por servicios:		
Comisiones por giros y transferencia	<u>25,147</u>	<u>25,686</u>

32. OTROS INGRESOS (GASTOS)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el balance de esta cuenta corresponde a:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Otros ingresos:		
Recuperación de créditos castigados	343,213	70,595
Disminución en provisión para activos riesgosos	-	-
Ganancia por venta de activos fijos	37,250	1,256,178
Otros ingresos operacionales varios	283,696	195,716
	<u>664,159</u>	<u>1,522,489</u>
Otros gastos:		
Gastos por bienes recibidos en recuperación de créditos	-	-
Gastos no operacionales varios	8,684	-
Gastos extraordinarios	-	18,066
	<u>8,684</u>	<u>18,066</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

33. REMUNERACIONES Y BENEFICIOS SOCIALES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, se presentan las siguientes remuneraciones y beneficios al personal de la institución:

<u>Concepto</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Sueldos, salarios y participaciones en beneficios	29,549,357	25,205,667
Seguros sociales	2,168,787	1,867,560
Contribuciones a planes de pensiones	1,889,495	1,570,639
Otros gastos al personal	1,007,105	878,853
Total	<u>34,614,744</u>	<u>29,522,719</u>

Al 31 de diciembre de 2013, de este importe, un total, RD\$1,170,667, corresponde a retribución de personal directivo y en el 2012 RD\$939,336.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Corporación mantenía una nómina de 149 y 145 empleados, respectivamente.

34. UTILIDAD POR ACCIÓN

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., no cotiza en bolsa de valores por lo cual esta nota no es aplicable.

35. EVALUACION DE RIESGOS

Los vencimientos de los derechos y obligaciones de acuerdo a su exigibilidad en cada período es el siguiente:

Riesgo de tasas de interés:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el riesgo de tasa de interés, se presenta de la manera siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Activos sensibles a tasas	285,902,659	260,645,662
Pasivos sensibles a tasas	227,316,422	204,003,100
Posición neta	<u>58,586,237</u>	<u>56,642,562</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

Riesgo de liquidez:

Los vencimientos de los derechos y obligaciones de acuerdo a su exigibilidad en cada período es el siguiente:

	<u>2013</u>				Total
	Hasta 30 días	De 31 hasta 90 días	De 91 días hasta 1 año	De 1 a 5 años	
Vencimientos de activos y pasivos					
Activos:					
Fondos disponibles	28,838,234				28,838,234
Inversiones negociables y a vencimiento	6,105,000				6,105,000
Cartera de créditos	30,705,959	43,375,315	54,982,326	117,048,353	246,111,953
Inversiones en acciones					
Rendimientos por cobrar	4,304,005	358,656	685,408		5,348,069
Cuentas a recibir	17,264			180,236	197,500
Activos diversos	3,887,453				3,887,453
Total activos	73,857,915	43,733,971	55,667,734	117,228,589	290,488,209
Pasivos:					
Obligaciones con el público	18,299,580	37,338,317	171,263,838		226,901,735
Otros pasivos	2,838,866				2,838,866
Total pasivos	21,138,446	37,338,317	171,263,838		229,740,601

	<u>2012</u>				Total
	Hasta 30 días	De 31 hasta 90 días	De 91 días hasta 1 año	De 1 a 5 años	
Vencimientos de activos y pasivos					
Activos:					
Fondos disponibles	41,723,427				41,723,427
Inversiones negociables y a vencimiento	7,105,000				7,105,000
Cartera de créditos	26,213,367	16,914,704	67,827,906	96,953,937	207,909,914
Inversiones en acciones	148,025				148,025
Rendimientos por cobrar	4,475,053	434,842	843,028		5,752,923
Cuentas a recibir	17,264			249,655	266,919
Activos diversos	3,285,180				3,285,180
Total activos	82,967,316	17,349,546	68,670,934	97,203,592	266,191,388
Pasivos:					
Obligaciones con el público	15,855,638	33,491,461	153,619,029		202,966,128
Otros pasivos	771,598				771,598
Total pasivos	16,627,236	33,491,461	153,619,029		203,737,726

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

Razón de liquidez:	<u>2013</u>	<u>2012</u>
A 15 días ajustada	360.13%	613.52%
A 30 días ajustada	429.96%	751.02%
A 60 días ajustada	581.03%	911.63%
A 90 días ajustada	799.21%	1,136.97%

Posición:		
A 15 días ajustada	25,128,672	29,146,619
A 30 días ajustada	42,332,373	45,123,619
A 60 días ajustada	77,110,096	75,108,145
A 90 días ajustada	116,732,774	108,241,394
Global (meses)	7.28	7.67

36. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, han sido valorizados a base de su valor en libros según están reflejados en los estados de situación financiera de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., para estos instrumentos financieros, el valor en libros es similar al valor en el mercado.

37. SEGMENTO Y BASE PARA LA ASIGNACION DE COSTOS DE CONSOLIDACION

La Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., es una empresa de carácter individual y cuyas actividades corresponden al otorgamiento de préstamos de menor cuantía.

38. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, las operaciones con partes vinculadas corresponden a préstamos a funcionarios y empleados de la institución y parientes de estos. Dichos préstamos fueron concedidos en condiciones similares a los pactados por la institución con particulares, excepto que la tasa aplicable es aproximadamente 0.5% menor que los clientes normales:

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, existen activos y pasivos con partes vinculadas, según se presenta a continuación:

Activos:	2013	2012
Créditos Otorgados	5,158,847	5,027,068
Pasivos:		
Depósitos a plazos	159,706,289	135,959,672

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

Durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012, se realizaron operaciones con partes vinculadas correspondiente a ingresos y gastos según se presenta a continuación:

Ingresos	2013	2012
Intereses por créditos	705,799	423,149
Gastos:		
Intereses por obligaciones con el público a plazo	9,937,281	13,443,611

39. FONDOS DE PENSIONES Y JUBILACIONES

Según establece la Ley 87 01 de seguridad social, la Entidad está afiliada al plan de pensiones y jubilaciones según el régimen contributivo que está vigente desde junio del 2003, paga las cotizaciones a las Administradoras de Fondos de Pensiones a las cuales se encuentran afiliados sus empleados. La mayoría de los empleados está afiliado a la AFP Siembra, también existen afiliaciones a la AFP Popular y a la AFP Reservas. Actualmente el empleador debe aportar un 7.10% y el afiliado (empleado) un 2.87%, calculados sobre el salario ordinario más comisiones y pagos por concepto de vacaciones estos pagos se efectúan mensualmente. El salario cotizable máximo es el equivalente a 20 salarios mínimos nacional. No se presenta resumen financiero debido a que la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., no maneja un fondo propio de plan de pensiones.

40. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

Las operaciones incluidas en los estados de cambios en el efectivo como actividad de inversión y financiamiento al 31 de diciembre de 2013 y 2012, incluyen partidas no monetarias correspondientes a:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Provisión de cartera de crédito	8,980	2,704,225
Castigos y transferencias cartera de crédito	-	-
Otras provisiones	-	-
Depreciación de Mobiliarios y equipos	3,746,971	3,636,782
Total partidas no monetarias	<u>3,755,951</u>	<u>6,341,007</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

41. OTRAS REVELACIONES

- a) En fecha 21 de marzo del 2013, La Junta Monetaria aprueba de forma definitiva, las modificaciones a los artículos 26, 33, y 75, del Reglamento de Evaluación de Activo, (REA), aprobado mediante la primera resolución de fecha 29 de diciembre del 2004, y sus modificaciones.
- b) En fecha 14 de febrero del 2013, en su **Primera Resolución**, La Junta Monetaria aprueba la versión definitiva del reglamento de Subagente Bancario.
- c) En fecha 21 de febrero del 2013, La Junta Monetaria modifica el párrafo 1 del Art. 13 del Reglamento Subagente Bancario de fecha de 14 de febrero 2013.
- d) El 8 de febrero de 2013 las entidades de intermediación financiera firmaron un acuerdo con el Ministerio de Hacienda y la Dirección General de Impuestos Internos, en el cual comprometen a realizar voluntariamente un pago único de anticipo adicional del impuesto sobre la renta, que podrán deducir en futuras declaraciones anuales de impuesto sobre la renta, a partir del año 2014, o contra el 1% sobre los activos financieros productivos netos en caso que no se derogue.
- e) En fecha de 25 Enero del 2013, mediante la Circular SB: No. 001/13, se modifican los Capítulos II, III y V del Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras, a fin de incluir las cuentas para el registro de las operaciones de Repos realizadas por las entidades de intermediación financiera con el Banco Central. En donde se crean subgrupos de cuentas en las que se registraran las obligaciones que tiene la institución con el Banco Central por operaciones de **"REPOS"** a un día y las realizadas a través de ventanilla directa. Por lo que las E/F deberán introducir lo siguiente:
 - i. En los estados financieros individuales y consolidados, introducir cambios en el Balance General, a fin de agregar el renglón "Obligaciones por Pactos de Recompra de Títulos", conforme a los formatos que se incluyen en los anexos I y II de la Circular antes mencionada.
 - ii. En el Acápito E.2 "Relación de Cuentas y Subcuentas a Incluir en Cada Renglón del Estado de Situación y del Estado de Resultados", incluir la agrupación de cuentas correspondiente al Renglón "Obligaciones por Pactos de Recompra de Títulos", conforme a lo establecido en dicha Circular.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (Valores en RD\$)

f) Ley No. 139-11

El artículo 12 de la Ley No. 139-11 del 22 de junio de 2011, por un periodo de dos años a partir de la promulgación de la Ley, estableció un impuesto anual de un 1% sobre los activos financieros productivos promedio netos de las entidades clasificadas como bancos múltiples, asociaciones de ahorros y préstamos, bancos de ahorros y créditos y corporaciones de créditos, sin que este impuesto exceda la renta neta imponible antes del gastos generado por este impuesto calculados sobre el monto total de los activos financieros productivos promedio netos del ejercicio, a partir de los primeros RD\$700 millones de cada entidad de intermediación financiera. El Artículo 40 de la Ley No. 253-12, extiende este plazo hasta el 31 de diciembre de 2013.

g) Resolución JM 090709-2

El 9 de julio del 2009, lo Junta Monetaria emitió la resolución 090709-2, que establece en el párrafo transitorio que los menores deudores comerciales serán clasificados sobre la base de sus deuda consolidada en el sistema financiero a partir del tercer año de la entrada en vigencia de la resolución. El Banco Central de la Republica Dominicana, otorgo una prorroga a las instituciones financieras, para la puesta en vigencia de esta resolución hasta marzo de 2013.

42. RECLASIFICACIONES

Al 31 de diciembre de 2012, ciertas partidas de los estados financieros fueron reclasificadas para hacerlas comparativas con las presentadas al 31 de diciembre de 2013.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Informe Complementario

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

Opinión del Auditor Independiente



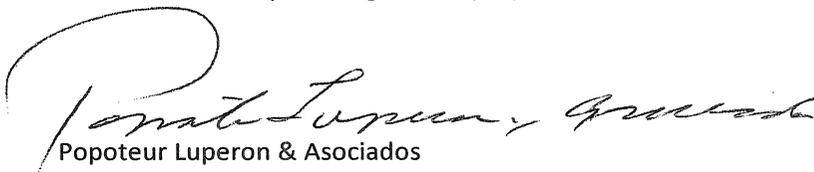
**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE INFORMACION COMPLEMENTARIA**

A la Junta de Directores y Accionistas de la
Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.
San Francisco de Macorís, República Dominicana

Hemos efectuado la auditoría e informado por separado sobre los estados financieros de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., al 31 de diciembre del 2013 y 2012, por el año terminado en esa fecha. Nuestra auditoría se efectuó con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros básicos considerados en su conjunto. Además de los estados financieros básicos, la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere que la **Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.**, prepare cierta información complementaria, la administración la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A. es responsable de preparar la información complementaria incluida en los anexos 1,2 y 3 al 31 de diciembre del 2013 y 2012.

La información complementaria requerida por la Superintendencia de Bancos incluida en los anexos 1 y 2, la cual no forma parte de los estados financieros básicos, fue objeto de la aplicación de los procedimientos efectuados en la auditoría de los estados financieros de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., y en nuestra opinión se presenta razonablemente, en todos sus aspectos importantes, en relación con los estados financieros básicos base regulada de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., considerados en su conjunto, de acuerdo con las bases de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

Este informe es solo para información de los accionistas, la administración y la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana y otros que previamente hayan recibido los estados financieros base regulada de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., por el año terminado en esa fecha, con nuestra opinión no calificada, para ser usados en la evaluación de esos estados financieros y no deben ser usados para ningún otro propósito.


Popoteur Luperon & Asociados
Contadores Público Autorizados

21 de febrero de 2014

RNC
1-01-77589-2

Instituto de
Contadores Públicos
de la Rep. Dom.
(ICPARD)
No.167

Superintendencia
de Bancos
de la Rep. Dom.
No. A-078-0101

Superintendencia
de Seguros
de la Rep. Dom.
No. AE-03

Instituto de Desarrollo
Crédito Cooperativo.
(IDECOOP)
No. A-0061

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S.A.

Anexos a la Información Complementaria
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

ANEXO 1. CARTERA DE CRÉDITO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no se realizaron operaciones de compra, ventas, sustitución o canje de la cartera de créditos.

ANEXO 2. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS (No auditada)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, las otras operaciones con partes vinculadas están conformadas de la siguiente manera:

<u>Nombre de la institución o persona con la que se efectuó la transacción</u>	<u>Tipo de transacción</u> <u>2013</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gasto</u>
Jose Antonio Rodríguez Conde	Depósitos del público	-	6,626,920
Laura Virginia Rodríguez Y.	Depósitos del público	-	1,358,417
María Emelinda Paulino de B.	Depósitos del publico	-	3,041
Orlando Sánchez Bengan	Depósitos del publico	-	63,228
Luis A. Ovalle Concepción	Depósitos del publico	-	28,893
Lorenzo Castillo	Depósitos del publico	-	43,825
José A. Rodríguez Y.	Depósitos del público	-	1,143,266
Luis Alfonso Rodríguez	Depósitos del público	-	59,527
Catalina Yangüesa de R.	Depósitos del público	-	315,348
Eligio Pichardo	Depósitos del publico	-	4,685
Vinculados -3% del total (20)	Depósitos del público	-	290,131
Inversiones Los Amigos	Depósitos del público	62,662	-
Inmobiliaria Nordeste	Créditos otorgados	95,257	-
Rodríguez Yanguela &	Créditos otorgados	421,017	-
Otros créditos menores	Créditos otorgados	126,863	-
Total		705,799	9,937,281

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S.A.

Anexos a la Información Complementaria
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

ANEXO 2. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS (No auditada)

<u>Nombre de la institución o persona con la que se efectuó la transacción</u>	<u>Tipo de transacción</u> <u>2012</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gasto</u>
Jose Antonio Rodríguez Conde	Depósitos del público	-	8,351,409
Laura Virginia Rodríguez Y.	Depósitos del público	-	2,296,191
Jose A. Rodríguez Y.	Depósitos del público	-	1,380,797
Dinorah Bobadilla de Torres	Depósitos del público	-	385,328
Jesús Salvador Negrette A.	Depósitos del público	-	136,217
Jose Ramón Oleaga Then	Depósitos del público	-	6,420
Zoila Consuelo de Torres	Depósitos del público	-	127,386
Carmen Loyola Torres	Depósitos del público	-	87,386
Luis Alfonso Rodríguez	Depósitos del público	-	81,668
Catalina Yangüesa de R.	Depósitos del público	-	123,522
Lorenzo Castillo Rodríguez	Depósitos del público	-	72,381
Vinculados -3% del total (13)	Depósitos del público	-	394,906
Inversiones Los Amigos	Depósitos del público	98,396	-
Inmobiliaria Nordeste	Créditos otorgados	107,546	-
Rodríguez Yanguela &	Créditos otorgados	107,897	-
Otros créditos menores	Créditos otorgados	109,310	-
Total		423,149	13,443,611

ANEXO 3. INVERSIONES EN ACCIONES DE OTRAS EMPRESAS (No auditada)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., solo posee inversiones por RD\$0.00 y RD\$124,047, que no representan ningún % de votos en la entidad emisora.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S.A.

Anexos a la Información Complementaria
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

ANEXO 4. PROVISION PARA BIENES ADJUDICADOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el balance de la provisión de los bienes adjudicados por la corporación corresponde a siguiente detalle:

2013

fecha de Adjudicación	Descripción de los bienes adjudicados	Valor en libros	Valor de tasación
30/11/2009	Su mejora consistente en un edificio en construcción de tres niveles con todas sus anexidades y dependencias. Con una extensión superficial de (200mts2) dentro de la parcela no. 238 del D.C. amparado por la matricula no. 1400001178, con los linderos.	847,744	2,865,000
30/11/2009	Su mejora consistente en un edificio en construcción de Tres niveles con todas sus anexidades y dependencias. Con una extensión superficial de (200mts2) dentro de la parcela no. 238, del D.C. amparado por la matricula no. 1400001178, con linderos.	1,278,897	2,865,000
10/05/2013	Su mejora consistente en un edificio en construcción de block, techada de zinc, Con una extensión superficial de (249.91mts2) dentro de la parcela no. 888 del D.C. amparado por la carta constancia no. 140007208, con los linderos.	512,097	1,275,000
19/11/2013	Su mejora consistente en una casa en construcción de block, Con todas sus de mas dependencias. Con una extensión superficial de (400mts2) dentro de la parcela no. 92-B, del D.C. amparado por la matricula no. 1400010118, con linderos.	612,405	1,511,500
TOTAL		3,251,143	8,516,500

2012

fecha de Adjudicación	Descripción de los bienes adjudicados	Valor en libros	Valor de tasación
30/11/2009	Su mejora consistente en un edificio en construcción de tres niveles con todas sus anexidades y dependencias. Con una extensión superficial de (200mts2) dentro de la parcela no. 238 del D.C. amparado por la matricula no. 1400001178, con los linderos.	847,744	2,865,000
30/11/2009	Su mejora consistente en un edificio en construcción de Tres niveles con todas sus anexidades y dependencias. Con una extensión superficial de (200mts2) dentro de la parcela no. 238, del D.C. amparado por la matricula no. 1400001178, con linderos.	1,278,897	2,865,000
	Total	2,126,641	5,730,000

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S.A.

Anexos a la Información Complementaria
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Valores en RD\$)

ANEXO 5. OTROS ACTIVOS (No auditada)

- a) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen otros activos sujetos a clasificación por antigüedad.
- b) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen partidas de otros activos consideradas pérdidas, que deban ser eliminadas por la Entidad.
- c) Cargos diferidos:

No existen partidas en esta cuenta consideradas pérdidas, que deban ser eliminadas por la Institución.
- d) Dividendos y/o compensaciones:

Durante los ejercicios 2013 y 2012, no se efectuaron adelantos a dividendos ni compensaciones a los miembros del consejo de administración.