

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Estados Financieros Auditados

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Opinión del Auditor Independiente

Contenido	Página
Informe de los Auditores Independientes.....	1-2
Estados Financieros	
Balances Generales.....	3-4
Estados de Resultados.....	5
Estados de Flujos de Efectivo.....	6-7
Estados de Patrimonio Neto.....	8
Notas a los Estados Financieros.....	9-36
Información Complementaria	
Informe de los Auditores sobre la Información Complementaria.....	37
Cartera de Créditos.....	38
Otras Operaciones con Partes Vinculadas.....	38-39
Provisión Bienes Adjudicados.....	40-41
Otros Activos.....	41



REPORTE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración y Accionistas de
Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.
San Francisco de Macorís, República Dominicana.

Hemos auditado los Estados Financieros que se acompañan de la **Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.**, (en adelante la entidad), los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los estados de resultados, patrimonio neto y flujos de efectivo para los años terminados a esas fechas, un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, promulgada por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros consolidados con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas Normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría, que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno.

RNC

1-01-77589-2

Instituto de
Contadores Públicos
de la Rep. Dom.
(ICPAD)
No.167

Superintendencia
de Bancos
de la Rep. Dom.
No. A-078-0101

Superintendencia
de Seguros
de la Rep. Dom.
No. AE-03

Instituto de Desarrollo
y Crédito Cooperativo.
(IDECOOP)
No. A-0061

Av. Rómulo Betancourt, No. 1318, Edif. Chahin, Suite 204, Bella Vista,
Santo Domingo, República Dominicana.

Tels.: 809-534-6549 • 809-535-1949 • 809-620-0227

administracion@popoteurluperon.com • www.popoteurluperon.com



Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como, evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.**, al 31 de diciembre 2015 y 2014, y su desempeño financiero y flujos de efectivo para los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, según se describen en la Nota 2 a los estados financieros que se acompañan.

Otros Asuntos

Los estados financieros que se acompañan no están destinados a presentar la posición financiera y los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con los principios contables de jurisdicciones distintas a la República Dominicana. Por lo tanto, los estados de posición financiera y los estados de resultado, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio y su utilización no están diseñados para aquellos que no estén informados acerca de las prácticas de contabilidad y procedimientos establecidos por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

RNC

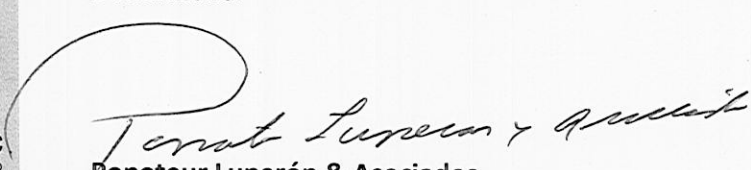
1-01-77589-2

Instituto de
Contadores Públicos
de la Rep. Dom.
(ICPAD)
No.167

Superintendencia
de Bancos
de la Rep. Dom.
No. A-078-0101

Superintendencia
de Seguros
de la Rep. Dom.
No. AE-03

Instituto de Desarrollo
Crédito Cooperativo.
(IDECOOP)
No. A-0061


Popoteur Luperon & Asociados
Contadores Públicos Autorizados

12 de marzo de 2016

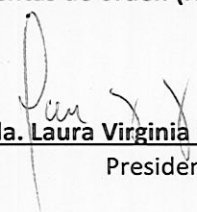
CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Balances Generales

Al 31 de diciembre de

(Valores en RD\$)

ACTIVOS	2015	2014
Fondos disponibles (Nota 5)		
En caja	950,000	594,525
Banco Central	32,702,687	26,752,687
En bancos del país	14,565,628	11,263,101
	<u>48,218,315</u>	<u>38,610,313</u>
Inversiones negociables y a vencimiento (Nota 7)		
Otras inversiones en instrumentos de deuda	24,365,000	18,000,000
Provisión para inversiones	(250,531)	(210,531)
	<u>24,114,469</u>	<u>17,789,469</u>
Cartera de créditos (Nota 8)		
Vigente	323,669,907	298,477,008
Vencida	32,362,968	33,164,393
Rendimientos por cobrar	6,150,120	6,067,548
Provisión para cartera crédito	(32,437,305)	(23,535,376)
	<u>329,745,690</u>	<u>314,173,573</u>
Cuentas por cobrar (Nota 10)		
Cuentas por cobrar	<u>162,206</u>	<u>182,697</u>
Bienes recibidos en recuperación de créditos (Nota 11)		
Bienes recibidos en recuperación de créditos	512,096	3,500,679
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	(512,096)	(3,500,679)
	<u>-</u>	<u>-</u>
Propiedad, muebles y equipos netos (Nota 13)		
Propiedad, muebles y equipos	33,060,280	28,925,517
Depreciación acumulada	(18,389,628)	(15,619,225)
	<u>14,670,652</u>	<u>13,306,292</u>
Otros activos (Nota 14)		
Cargos diferidos	<u>467,352</u>	<u>423,063</u>
TOTAL DE ACTIVOS	<u>417,378,684</u>	<u>384,485,407</u>
Cuentas contingentes deudoras (Nota 28)	-	-
Cuentas de orden (Nota 29)	<u>384,410,816</u>	<u>378,884,294</u>


Licda. Laura Virginia Rodríguez Yangüela
Presidente


Lic. Luis Antonio Ovalles
Gerente de Operaciones

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Balances Generales

Al 31 de diciembre de

(Valores en RD\$)

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>PASIVOS</u>		
Obligaciones con el público (Nota 16)		
A plazo	314,690,786	313,178,923
Intereses por pagar	-	1,170,880
	<u>314,690,786</u>	<u>314,349,803</u>
Otros pasivos (Nota 20)		
Pasivos diversos	8,456,305	5,705,576
	<u>8,456,305</u>	<u>5,705,576</u>
TOTAL PASIVOS	<u>323,147,091</u>	<u>320,055,379</u>
<u>PATRIMONIO NETO (Nota 26)</u>		
Capital pagado	79,114,875	53,136,500
Otras reservas patrimoniales	7,704,448	5,313,650
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	17,478	10,713
Resultados del ejercicio	7,394,792	5,969,165
TOTAL PATRIMONIO NETO	<u>94,231,593</u>	<u>64,430,028</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>417,378,684</u>	<u>384,485,407</u>
Cuentas contingentes acreedoras (Nota 28)	-	-
Cuentas de orden acreedoras (Nota 29)	<u>384,410,816</u>	<u>378,884,294</u>

Licda. Laura Virginia Rodríguez Yangüela

Presidente

Lic. Luis Antonio Ovalles

Gerente de Operaciones

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Estados de Resultados

Al 31 de diciembre de

(Valores en RD\$)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos financieros (Nota 30)		
Intereses y comisiones por créditos	116,273,644	112,780,604
Intereses por inversiones	1,525,213	891,123
	<u>117,798,857</u>	<u>113,671,727</u>
Gastos financieros (Nota 30)		
Intereses por captaciones	33,401,862	25,401,059
	<u>33,401,862</u>	<u>25,401,059</u>
MARGEN FINANCIERO BRUTO	84,396,995	88,270,668
Provisiones para cartera de créditos (Nota 15)	8,548,838	9,684,908
Provisiones para inversiones (Nota 15)	40,000	88,000
	<u>8,588,838</u>	<u>9,772,908</u>
MARGEN FINANCIERO NETO	75,808,157	78,497,760
Otros ingresos operacionales (Nota 31)		
Comisiones por servicios	9,113,234	2,567,079
Ingresos diversos	62,260	276,904
	<u>9,175,494</u>	<u>2,843,983</u>
Otros gastos operacionales (Nota 31)		
Comisiones por servicios	127,587	26,686
Gastos diversos	128,934	170,173
	<u>256,521</u>	<u>196,859</u>
Gastos operativos		
Sueldos y compensaciones al personal (Nota 33)	49,646,028	44,049,638
Servicios de terceros	1,938,503	1,682,320
Depreciación	3,215,977	3,863,264
Otras provisiones	-	816,561
Otros Gastos	25,754,744	23,832,723
	<u>80,555,252</u>	<u>74,244,506</u>
RESULTADOS OPERACIONAL	4,171,878	6,900,378
Ingresos (gastos) (Nota 32)		
Otros ingresos	6,991,670	2,172,208
Otros Gastos	(694,218)	(469,692)
	<u>6,297,452</u>	<u>1,702,516</u>
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	10,469,330	8,602,894
Impuesto sobre la renta (Nota 25)	(2,685,338)	(2,508,291)
RESULTADOS DEL EJERCICIO	<u>7,783,992</u>	<u>6,094,603</u>

Licda. Laura Virginia Rodríguez Yangüela

Presidente

Lic. Luis Antonio Ovalles

Gerente de Operaciones

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

Al 31 de diciembre de

(Valores en RD\$)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION		
Intereses y comisiones cobrados por créditos	116,273,644	113,671,727
Otros ingresos financieros cobrados	1,525,213	1,243,688
Intereses pagados por captaciones	(33,401,862)	(25,401,059)
Otros ingresos operacionales	15,993,606	2,843,983
Gastos generales y administrativos pagados	(77,166,937)	(69,564,681)
Otros gastos operacionales pagados	(924,098)	(666,551)
Impuestos sobre la renta por pagar	(598,459)	(1,305,855)
Cobros (pagos) diversos por actividades de operación	(958,307)	1,324,129
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	<u>20,742,800</u>	<u>22,145,381</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Créditos otorgados	(386,082,899)	(359,126,108)
Créditos cobrados	359,400,840	272,911,507
Aumento en inversión	(6,365,000)	(11,895,000)
Adquisición de propiedad muebles y equipos	(4,752,675)	(2,760,485)
Producto de la venta de activos fijos	-	1,200,000
Producto de la venta de bienes recibidos en recuperación	3,135,500	-
Adquisiciones de bienes recibidos	-	-
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión	<u>(34,664,234)</u>	<u>(99,670,086)</u>
EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Captaciones recibidas	84,072,912	116,068,287
Devoluciones de fondos de captaciones	(82,561,049)	(28,771,503)
Aporte de capital	20,015,975	-
Aporte adicional pagado	2,001,598	-
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiamiento	<u>23,529,436</u>	<u>87,296,784</u>
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	9,608,002	9,772,079
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	<u>38,610,313</u>	<u>28,838,234</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u><u>48,218,315</u></u>	<u><u>38,610,313</u></u>

Licda. Laura Virginia Rodríguez Yangüela

Presidente

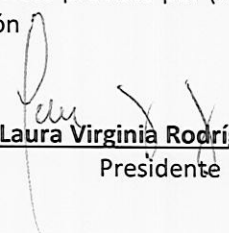
Lic. Luis Antonio Ovalles

Gerente de Operaciones

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Estados de Flujo de Efectivo****Al 31 de diciembre de****(Valores en RD\$)**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación		
Resultados del ejercicio	<u>7,783,992</u>	<u>6,094,603</u>
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación		
Provisiones:		
Cartera de créditos	8,548,838	9,684,908
Inversiones	40,000	88,000
Bienes recibidos en recuperación de créditos	-	816,561
Rendimientos por cobrar	-	-
Liberación de provisiones		
Cartera de crédito	-	-
Rendimientos por cobrar	(427,479)	(719,479)
Depreciación	3,215,977	3,863,264
Pérdidas por venta de activos fijos	172,338	-
Pérdidas por venta bienes recibidos	26,641	-
Impuesto sobre la renta	2,685,338	2,508,291
Ganancia por ventas de activos fijos	-	(633,268)
Ganancia por ventas en bienes recibidos	(173,558)	(295,252)
(Aumento) Disminución en activos	(2,110,677)	(974,386)
Aumento (Disminución) en pasivos	<u>981,390</u>	<u>1,712,139</u>
Total de Ajustes	<u>12,958,808</u>	<u>16,050,778</u>
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	<u><u>20,742,800</u></u>	<u><u>22,145,381</u></u>


Licda. Laura Virginia Rodríguez Yangüela
Presidente


Lic. Luis Antonio Ovalles
Gerente de Operaciones



Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

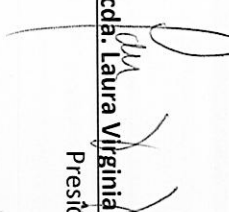
CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Estados de Patrimonio Neto

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

	Capital Pagado	Capital Adicional Pagado	Otras reservas	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	Resultados del ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2013	50,474,225	-	4,915,656	219,979	2,725,565	58,335,425
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	2,725,565	(2,725,565)	-
Capitalización utilidades acumuladas años anteriores	2,662,275	-	-	(2,662,275)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	6,094,603	6,094,603
Corrección a las utilidades	-	-	-	-	-	-
Transferencia a otras reservas	-	-	397,994	(272,556)	(125,438)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	53,136,500	-	5,313,650	10,713	5,969,165	64,430,028
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	5,969,165	(5,969,165)	-
Capitalización utilidades acumuladas Años anteriores	5,962,400	-	-	(5,962,400)	-	-
Emisión acciones	20,015,975	-	-	-	7,783,992	20,015,975
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	7,783,992
Resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	(389,200)	-
Transferencia a otras reservas	-	-	2,390,798	-	-	2,001,598
Saldo al 31 de diciembre de 2015	79,114,875	-	7,704,448	17,478	7,394,792	94,231,593


Licda. Laura Virginia Rodríguez Yangüela
Presidente


Lic. Luis Antonio Ovalles
Gerente de Operaciones



Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros *Al 31 de diciembre de 2015 y 2014* *(Valores en RD\$)*

1. ENTIDAD

La Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., fue legalmente constituida el 1 de septiembre de 1976 con el nombre de Nordestana de Préstamos, S. A., e inició sus operaciones en esa misma fecha, teniendo como objeto principal de su actividad realizar toda clase de negocios y operaciones relacionados con préstamos de menor cuantía. En fecha 9 de junio de 2005, mediante la Decimosegunda Resolución, la Junta Monetaria aprobó la transformación en Corporación de Crédito bajo la denominación de Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., en cumplimiento de los requerimientos de la Ley Monetaria y Financiera No. 183-02 de fecha 21 de noviembre de 2002. Está domiciliada en la calle Castillo, Esq. Colón No. 66, San Francisco de Macorís, Esta Entidad opera bajo los requerimientos de la Superintendencia de Bancos, sus principales ejecutivos son los siguientes:

Presidente:	Lic. Laura Virginia Rodríguez Yangüela
Gerente de Operaciones:	Lic. Luis Antonio Ovalles

La empresa tiene operaciones en las siguientes sucursales:

<u>Ubicación</u>	<u>Oficinas</u>	<u>Cajeros automáticos</u>
Zona Metropolitana	Ninguno	Ninguno
Interior del país	5	Ninguno

La Corporación mantiene sus registros y prepara sus estados financieros en pesos dominicanos (RD\$). Los Estados Financieros adjuntos fueron aprobados para su emisión el 12 de marzo de 2016, por la Administración de la Corporación.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) **Base Contable de los Estados Financieros:**

Los Estados Financieros fueron preparados de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera que se describen en la Nota 2y. Dicha base contable se establece en la Resolución 13-94 y sus modificaciones especialmente la Circular SB No. C/12/05 del 30 de septiembre de 2005. Los Estados Financieros de la Corporación que se acompañan están preparados en base al costo histórico.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

b) Principales Estimaciones Utilizadas:

La preparación de los Estados Financieros puede requerir de la formulación de estimados contables. En el caso de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., no existen en el 2015 y 2014 estimados salvo los que pudiesen utilizarse en la determinación de provisiones de activos, requeridas por las regulaciones vigentes y las que se utilizan como base para determinar otras provisiones que se registran de manera transitorias hasta que se determina el valor real de las cuentas (ver párrafo q).

c) Base de Consolidación:

Esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

d) Transacciones con Pactos de Recompra o Reventa:

No existen transacciones con pactos de recompra o reventa. Esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

e) Instrumentos Financieros:

Los valores de mercado estimados de los instrumentos financieros de la entidad, su valor en libros y las metodologías utilizadas para estimarlos se presentan a continuación:

e.1) Instrumentos financieros a corto plazo.

El valor razonable de los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, han sido valorizados con base en su valor en libros según están reflejados en el estado de posición financiera de la Corporación. Para estos instrumentos financieros, el valor en libros es similar al valor en el mercado debido al período relativamente corto de tiempo entre el origen de los instrumentos y su realización. En esta categoría están incluidos: efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo fijo en otros bancos e intereses acumulados por cobrar y por pagar.

e.2) Inversiones en valores y valores en circulación.

El valor razonable de las inversiones negociables y a vencimiento se estima en base al valor ajustado por el deterioro, el cual fue determinado siguiendo directrices de la Superintendencia de Bancos.

Para los valores en circulación no fue posible estimar el valor razonable, debido a que para éstos no existe un mercado activo en la República Dominicana.

e.3) Cartera de créditos.

El valor razonable de la cartera de créditos está valuada al valor en libros, ajustada por el estimado aplicado a los créditos dudosos para llevarlos al valor esperado de realización, según establecen las autoridades reguladoras. Los créditos fueron segregados por tipos tales como comerciales, hipotecarios para la vivienda y créditos al consumo.

e.4) Rendimientos y costos de activos y pasivos financieros.

Los rendimientos sobre los activos financieros son reconocidos bajo el método de lo devengado, calculado bajo el método de interés simple sobre los montos de capital pendiente y los costos de los pasivos son igualmente reconocidos como gasto bajo el mismo método.

f) Inversiones Negociables y a Vencimiento:

Se registran las inversiones adquiridas por la entidad para fines exclusivos de inversión hasta el vencimiento. Corresponden a depósitos a plazo menor de 90 días en el sector financiero. Estas inversiones se registran al costo de adquisición y son valuadas de acuerdo a la solvencia del emisor.

g) Inversiones en Acciones:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Institución no posee inversiones en acciones.

h) Cartera de Créditos y Provisión para Créditos

La cartera de créditos se registra por el monto de los préstamos concedidos y se valúa según la base de un análisis de prioridad a la capacidad de pagos de los deudores, de acuerdo con el Reglamento de Evaluación de Activos (REA) del 29 de diciembre de 2004, emitido por la Junta Monetaria de la República Dominicana.

En los rendimientos por cobrar se registran los intereses y comisiones devengados por las partidas en los subgrupos que componen este grupo, que a la fecha de la información se encuentran pendientes de cobro. Debe suspenderse el devengo de los rendimientos por cobrar después de transcurridos 90 días de la fecha que se haya hecho exigible el pago. Los rendimientos que se generen a partir del plazo citado se registrarán en la cuenta de orden del subgrupo correspondiente. Las provisiones para rendimientos por cobrar se constituyen por la eventualidad de pérdidas originadas de los rendimientos por cobrar de los activos que exceden de 90 días. El devengamiento de intereses se suspende para la cartera de créditos vencida a más de 90 días.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (Valores en RD\$)

Las provisiones de la cartera de créditos se determinan en base a los riesgos determinados en el proceso de clasificación de la cartera de créditos y las categorías asignadas de los deudores de la institución.

La provisión para rendimientos vigentes por cobrar es calculada usando porcentajes específicos conforme a la clasificación otorgada a la cartera de créditos correlativa. La provisión para los rendimientos por cobrar de créditos de consumo, microempresa e hipotecarios, se basa en porcentajes específicos de cada tipo en función de la antigüedad de saldos establecidos en el Reglamento de Evaluación de Activos, vigente a partir de enero de 2005.

Los rendimientos por cobrar con 90 días de vencidos se provisionan 100%, a partir de ese plazo se suspende su devengamiento y se contabilizan en cuentas de orden y se reconocen como ingresos sólo cuando se cobran.

Se aplica un mecanismo de arrastre de la cartera vencida mediante el cual se considera el total de capital como vencido.

Las garantías, como un factor de seguridad en la recuperación de operaciones de créditos, son consideradas como un elemento secundario y no son tomadas en consideración en la clasificación del deudor, aunque sí en el cómputo de la cobertura de las provisiones necesarias. Para los créditos de menores deudores comerciales, de consumo e hipotecario, la provisión es determinada en base a los días de atraso. El monto de la provisión así determinada se registra al 100% en los estados financieros.

Las garantías que respaldan las operaciones de créditos son clasificadas, de acuerdo al Reglamento de Evaluación de Activos vigente a partir de enero de 2005, en función de sus múltiples usos y facilidades de realización. Cada tipo de garantía es considerada como un elemento secundario para el cómputo de la cobertura de las provisiones en base a un monto admisible establecido. Las garantías admisibles serán aceptadas en base a los porcentajes de descuento establecidos en dicho reglamento, sobre su valor de mercado. Estas se clasifican en:

h.1) Polivalentes:

Se consideran garantías polivalentes los bienes que no sean específicos de una actividad, sino que puedan ser de múltiples usos, realizables, valorables, fáciles de ejecutar, transferibles sin costos excesivos y estables en su valor. Estas garantías son consideradas entre un 50% y un 100% de su valor para fines de la cobertura de los riesgos que respaldan, según sea la garantía.

h.2) No polivalentes:

Son las garantías respaldadas por bienes que, debido a su difícil realización, generalmente no pueden ser usados para diferentes actividades. Estas garantías sólo aplicarán entre un 30% y 50% del valor de la tasación para fines de cómputo de la cobertura del riesgo que respaldan.

Cada tipo de garantía es considerada para el cómputo de la cobertura de la deuda y en base a una tabla (Tabla 8) establecida en el Reglamento de Evaluación de Activos.

Cada tipificación de garantía es considerada para el cómputo de la cobertura de las provisiones en base a un monto admisible establecido en el Reglamento de Evaluación de Activos.

i) Propiedad, Muebles, Equipos y Depreciación:

Cuando los activos son retirados, sus costos y la depreciación acumulada se eliminan de las cuentas correspondientes, toda ganancia o pérdida se incluye en los resultados del periodo fiscal.

La propiedad, muebles y equipos están registrados al costo. La metodología de depreciación utilizada por la Entidad es el método de línea recta, conforme al límite exigido por las Autoridades Monetarias en el artículo 48 de la Ley Monetaria y Financiera el cual establece que las entidades financieras podrán mantener o adquirir los activos fijos necesarios para el desarrollo operacional de las mismas, siempre y cuando su valor total no exceda del 100% del Patrimonio Técnico.

La vida útil de los activos ha sido estimada de la siguiente manera:

Categoría	Vida útil	Método
Mobiliarios y equipos	1-4 años	Línea Recta
Equipos de transporte	1-5 años	Línea Recta
Equipos de Cómputos	1-4 años	Línea Recta
Otros muebles y equipos	1-4 años	Línea Recta

j) Bienes realizables y adjudicados:

Los bienes recibidos en recuperación de créditos se registran al costo (básicamente el saldo del préstamos incluyendo intereses, comisiones y gastos legales).

Se constituye provisión para los bienes recibidos en recuperación de créditos basados en la diferencia entre los valores registrados en libros y los resultados de tasaciones preparadas por los tasadores independientes. Se establece el registro inmediato para provisiones por el exceso del valor en libros sobre el valor de realización determinado por un tasador independiente.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

Las regulaciones existentes establecen un plazo máximo de enajenación de 3 (tres) años, contado 120 (ciento veinte) días después de la fecha de adjudicación del bien, al término del cual dichos bienes deberán estar debidamente provisionados, de acuerdo a los criterios siguientes: Los bienes muebles serán provisionados en un plazo de 2 (dos) años, iniciando de forma lineal a partir del plazo de 6 (seis) meses; y los bienes inmuebles se provisionarán en un plazo de 3 (tres) años, iniciando de forma lineal luego de transcurrido el primer año de su entrada a los libros.

k) Cargos Diferidos:

Los cargos diferidos se componen de los pagos anticipados por concepto de anticipo de impuesto sobre la renta. Los gastos de seguros pagados por anticipado se amortizan mensualmente sin exceder de 1 año.

l) Intangibles:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen activos intangibles.

m) Activos y Pasivos en Moneda Extranjera:

Las cifras que aparecen en los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, están expresadas en pesos dominicanos (RD\$), debido a que toda sus transacciones son en moneda nacional.

n) Costos de Beneficios de Empleados:

La institución prevee para sus empleados los siguientes beneficios adicionales a su remuneración normal:

- Bonificaciones
- Regalía
- Vacaciones

o) Valores en Circulación:

Los valores en circulación consisten en certificados financieros a corto plazo, los intereses que devengan se reconocen como gastos financieros en el estado de resultados. No se generan descuentos ni primas en su colocación.

p) Reconocimiento de los Ingresos y Gastos:

La institución reconoce sus ingresos por intereses y comisiones sobre préstamos por el método de lo devengado. Los gastos de personal y directivo, así como los generales y administrativos, y otros gastos operacionales se reconocen cuando se incurren.

Los gastos por provisiones por activos riesgosos se reconocen cuando se determinan las provisiones correspondientes.

q) Provisiones:

La Corporación reconoce las provisiones cuando la entidad tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado, es probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación y puede hacerse una estimación fiable de la obligación. La Entidad realiza provisiones mensuales, según se presenta a continuación:

<u>Tipo de provisión</u>	<u>Base de la provisión</u>
Regalía Pascual	1/12 de la nómina
Fiesta de fin de año	Estimación por decisión administrativo
Otras Retribuciones al personal	Estimación por decisión administrativo

r) Impuesto Sobre la Renta:

El impuesto diferido sobre la renta se reconoce en su totalidad, utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros según las bases contables establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

La Corporación reconoce el impuesto sobre la renta diferido que resulta de la diferencia entre las bases para la contabilización de ciertas transacciones a los fines fiscales y aquellas establecidas por la Superintendencia de Bancos y/o Normas Internacionales de Información Financiera. Por consiguiente, el gasto incluye los efectos entre ganancia según libros y ganancia imponible como resultado de incluir determinadas transacciones en la ganancia imponible de otros ejercicios.

s) Información Financiera por Segmento:

Las actividades de la institución como la cartera de créditos están dirigidas principalmente a personas físicas, lo que constituye su único segmento de negocio. Los ingresos obtenidos a través de las operaciones por concepto de colocación de estos recursos, como los gastos que se incurren, son operados dentro de sus oficinas.

t) Baja de un Activo Financiero:

Durante los años 2015 y 2014, no se han aplicado baja de activos financieros.

u) Deterioro del Valor de los Activos:

Durante los años 2015 y 2014, no produjeron aumento de activos por revalorización.

v) Contingencias:

En caso que existan operaciones contingentes se incluirán aquellas en las cuales la institución ha asumido riesgos crediticios que, dependiendo de hechos futuros, pueden convertirse en créditos directos y generarles obligaciones frente a terceros.

En la medida que se hayan efectuado desembolsos, estas partidas no deben estar contabilizadas en cuentas contingentes, sino dentro de algunas de las partidas de los activos de la institución, ya sea como créditos, aun cuando estén sin formalizar, inversiones u otras cuentas. Dicha operación deberá estar sometida al proceso de clasificación de créditos e inversiones de la institución y debe constituirse las provisiones que correspondan por los riesgos que se determinen, o registrar los gastos según el caso.

w) Reclasificación de Partidas:

Al 31 de diciembre de 2015, algunas partidas fueron reclasificadas para su presentación comparativa con el 2014.

x) Diferencias Significativas con NIIFS:

Los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo con requerimientos de la Superintendencia de Bancos, los cuales difieren en algunos aspectos con las Normas Internacionales de Información Financiera. A continuación presentamos las principales diferencias entre las Regulaciones de la Superintendencias de Bancos y tales normas:

- y.1.) El reconocimiento de ingresos, según se describe en las políticas contables, difiere de las Normas Internacionales de Información Financiera, debido a que se suspende el devengo de los intereses y comisiones generados por los créditos vencidos a más de noventa (90) días.

- y.2.) Constitución de provisiones en base a la clasificación de activos y las categorías asignadas, atendiendo a la auto evaluación que hubieren efectuado las instituciones financieras, en lugar de provisionar sobre una base de saldos de dudosos cobros.
- y.3.) Provisiones sobre los bienes recibidos en recuperación de créditos en base al 100% y los activos fijos propios de la institución, en base al cien por ciento de las diferencias o sobre valuaciones que se detecten para cada activo.

En el caso de los bienes recibidos en recuperación de créditos, se establece un plazo máximo de enajenación de tres (3) años, contado 120 días después de la fecha de adjudicación del bien, al término del cual dichos bienes deberán estar debidamente provisionados, de acuerdo a los criterios siguientes: Los bienes muebles serán provisionados el 100% (cien por ciento) de su valor al término de los primeros dos años de su ingreso en los libros de la entidad. Por su parte, los bienes inmuebles se provisionarán el 50% (cincuenta por ciento) del monto total al término de los primeros dos años y el 50% (cincuenta por ciento) restante al término del tercer año de su entrada en los libros de la entidad.

- y.4.) Los castigos a los créditos con más de seis meses de vencidos si no tienen garantías reales y con treinta y seis meses para los que la poseen.
- y.5.) La Superintendencia de Bancos de la República requiere que las provisiones mantenidas para un préstamo al momento de ejecutarse sus garantías sean transferidas y aplicadas al bien adjudicado.

Las normas Internacionales de Información Financiera, requieren provisión cuando el valor de mercado del bien sea inferior al valor en libro del bien o deterioro.

- y.6.) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, requiere que los programas de cómputos y plusvalía sean previamente autorizados por dicha Superintendencia para ser registradas como activos. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que estas partidas sean registradas como activos, siempre y cuando las mismas vayan a generar beneficios económicos futuros.
- y.7.) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere que las revaluaciones de las inversiones en moneda extranjera se registren en resultados del período. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que las inversiones se clasifiquen en valor razonable con cambios en resultados, disponibles para la venta y mantenidas hasta vencimiento. Dependiendo de la clasificación dicho efecto es registrado en el renglón de patrimonio o de resultados.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

y.8.) La entidad clasifica como actividades de inversión y de financiamiento, los flujos de efectivo de la cartera de préstamos y depósitos de clientes, respectivamente. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que los flujos de efectivo de estas transacciones se presenten como parte de las actividades de operación.

y) Nuevos Pronunciamientos Contables:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015 y 2014, no entró en vigencia ningún pronunciamiento contable que tenga incidencia en los Estados Financieros de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

3. CAMBIOS EN LAS POLITICAS CONTABLES

A partir del 1ro. de mayo del año 2015 la Entidad adoptó una nueva política para calcular la depreciación de los activos fijos cambiando del método requerido por la ley 11-92 al método de línea recta.

4. TRANSACCIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS Y EXPOSICION A RIESGO CAMBIARIO

Las cifras que aparecen en los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, están expresadas en pesos dominicanos (RD\$), debido a que todas sus operaciones son en moneda nacional. Consecuentemente, no existen saldos en moneda extranjera.

5. FONDOS DISPONIBLES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los fondos disponibles están conformados por las siguientes cuentas:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
En caja	950,000	594,525
Banco Central	32,702,687	26,752,687
En bancos del país	14,565,628	11,263,101
Total	<u>48,218,315</u>	<u>38,610,313</u>

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el encaje legal requerido asciende a RD\$31,783,800 y RD\$25,462,509, respectivamente y el depositado a RD\$32,702,687 y RD\$26,752,687, respectivamente.

El efectivo exigido por el Banco Central de la República Dominicana, corresponde a 10.1% y 8.10% de los depósitos sobre captaciones, para el 2015 y 2014, respectivamente, para cumplir con los requisitos de la Ley Monetaria y Financiera (Ley 183-02) del 21 de noviembre de 2002. El uso de este efectivo está restringido.

6. FONDOS INTERBANCARIOS:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen fondos interbancarios.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

7. INVERSIONES NEGOCIABLES Y A VENCIMIENTO:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el balance de esta cuenta corresponde a inversiones a vencimiento en las siguientes instituciones:

		<u>2015</u>		
Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de interés	Vencimiento
Inversiones y Vencimiento				
Depósito a plazo	Banco Santa Cruz	2,100,000	7.98	19/01/2012
Depósito a plazo	Banco Santa Cruz	1,900,000	7.98	13/06/2014
Depósito a plazo	Banco Santa Cruz	1,000,000	7.47	12/01/2015
Depósito a plazo	Asociación Popular de A. y P.	1,000,000	7.18	14/12/2011
Depósito a plazo	Asociación Popular de A. y P.	1,000,000	7.18	20/12/2010
Depósito a plazo	Asociación Popular de A. y P.	2,000,000	7.18	20/06/2012
Depósito a plazo	Asociación Popular de A. y P.	1,000,000	7.18	14/01/2015
Depósito a plazo	Asociación Popular de A. y P.	2,000,000	7.18	31/03/2016
Depósito a plazo	Banco de Reservas	1,000,000	6.83	28/03/2016
Depósito a plazo	Banco de Reservas	1,365,000	5.21	25/11/2014
Depósito a plazo	Banco de Reservas	2,000,000	5.21	19/04/2015
Depósito a plazo	Banco de Reservas	1,000,000	5.21	28/03/2016
Depósito a plazo	Banco Ademi	1,000,000	8.29	16/06/2014
Depósito a plazo	Banco Ademi	3,000,000	8.5	16/06/2014
Depósito a plazo	Banco Ademi	1,000,000	8.5	14/11/2015
Depósito a plazo	Banco Ademi	2,000,000	8.5	06/11/2015
Sub-total		24,365,000		
Provisión		(250,531)		
Total		24,114,469		

		<u>2014</u>		
Tipo de Inversión	Emisor	Monto RD\$	Tasa de interés	Vencimiento
Inversiones Y Vencimiento				
Depósito a plazo	Banco Santa Cruz, S. A.	4,000,000	5.16%	2014
Depósito a plazo	Banco Santa Cruz, S. A.	1,000,000	8.5%	2015
Depósitos a plazos	Banco de Reservas	3,000,000	6.9%	2014
Depósitos a plazos	Asociación Popular de A. y P.	4,000,000	5.00%	2014
Depósitos a plazos	Asociación Popular de A. y P.	1,000,000	6.69%	2015
Depósitos a plazos	Banco Ademi	1,000,000	9%	2015
Depósitos a plazos	Banco Ademi	4,000,000	8.00%	2014
Sub-total		18,000,000		
Provisión		(210,531)		
Total		17,789,469		

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2015 y 2014****(Valores en RD\$)****8. CARTERA DE CRÉDITO**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la cartera de crédito está conformada de la siguiente manera:

a) Por tipo de crédito	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Créditos comerciales:		
Préstamos comerciales	155,215,044	156,214,884
Créditos de consumo:		
Préstamos de consumo	199,254,776	175,426,517
Créditos hipotecarios		
Construcción, reparación, ampliación y otros	1,563,055	-
	356,032,875	331,641,401
Rendimientos por cobrar	6,150,120	6,067,548
Provisión para cartera y rendimientos	(32,437,305)	(23,535,376)
	329,745,690	314,173,573
b) Condición de la cartera de créditos:		
Créditos comerciales:		
Vigentes	128,710,177	131,001,753
De 31 a 90 días	919,391	588,292
Por más de 90 días	25,585,476	24,624,839
	155,215,044	156,214,884
Créditos de consumo:		
Vigentes	193,396,675	167,475,255
De 31 a 90 días	2,219,122	1,833,835
Por más de 90 días	3,638,979	6,117,427
	199,254,776	175,426,517
Créditos hipotecarios:		
Vigentes	1,563,055	-
Rendimientos por cobrar vigentes	5,005,395	4,701,282
Rendimientos de 31 a 90 días	599,566	523,122
Rendimientos de más de 90 días	545,159	843,144
Total rendimientos por cobrar	6,150,120	6,067,548
	362,182,995	337,708,949
Provisión para cartera y rendimientos	(32,437,305)	(23,535,376)
Total	329,745,690	314,173,573
c) Por tipo de garantía:		
Con garantía polivalentes (1)	154,889,892	155,329,249
Con garantía no polivalentes (2)	1,888,207	3,712,941
Sin garantía	199,254,776	172,599,211
	356,032,875	331,641,401
Rendimientos por cobrar	6,150,120	6,067,548
Provisión para cartera y rendimientos	(32,437,305)	(23,535,376)
	329,745,690	314,173,573

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2015 y 2014****(Valores en RD\$)**

- (1) Las garantías polivalentes son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de múltiples usos y por tanto, presentan características que las hacen de fácil realización en el mercado, sin que existan limitaciones legales o administrativas que restrinjan apreciablemente su uso o la posibilidad de venta.
- (2) Garantías no polivalentes, son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso único y por tanto, presentan características que las hacen de difícil realización dado su origen especializado.

d) Origen de fondos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Propios	356,032,875	331,641,401
Rendimientos por cobrar	6,150,120	6,067,548
Provisión para cartera y rendimientos	(32,437,305)	(23,535,376)
	<u>329,745,690</u>	<u>314,173,573</u>

e) Por plazos:

Corto plazo (hasta un año)	88,165,518	79,398,144
Mediano plazo (de 1 año hasta 3 años)	150,969,634	140,918,152
Largo plazo (más de 3 años)	116,897,723	111,325,105
	<u>356,032,875</u>	<u>331,641,401</u>
 Rendimientos por cobrar	 6,150,120	 6,067,548
Provisión para cartera y rendimientos	(32,437,305)	(23,535,376)
Total	<u>329,745,690</u>	<u>314,173,573</u>

f) Por sectores económicos:

Sector no financiero:		
Construcción		-
Comercio al por mayor	356,032,875	331,641,401
	<u>356,032,875</u>	<u>331,641,401</u>
 Rendimientos por cobrar	 6,150,120	 6,067,548
Provisión para cartera y rendimientos	(32,437,305)	(23,535,376)
Total	<u>329,745,690</u>	<u>314,173,573</u>

9. ACEPTACION BANCARIAS:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen aceptaciones bancarias.

10. CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las cuentas por cobrar se clasifican de la siguiente manera:

<u>Cuentas a recibir diversas:</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Gastos por recuperar	-	-
Depósitos en garantía	158,090	178,797
Cuentas a recibir al personal	4,116	3,900
	<u>162,206</u>	<u>182,697</u>

11. BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CRÉDITOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los bienes recibidos en recuperación de créditos consisten en:

Bienes recibidos en recuperación de créditos	512,096	3,500,679
Provisión por bienes recibidos en recuperación de créditos	<u>(512,096)</u>	<u>(3,500,679)</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>

Para los años 2015 y 2014 la Institución presenta provisiones en un 100% respectivamente para los bienes recibidos en recuperación de crédito.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los bienes recibidos en recuperación de créditos consiste en:

	<u>2015</u>	
	<u>Monto RD\$</u>	<u>Provisiones RD\$</u>
<u>Hasta 40 meses:</u>		
Títulos y valores		
Mobiliario y equipos		
Bienes inmuebles	512,096	512,096
Total	<u>512,096</u>	<u>512,096</u>

	<u>2014</u>	
	<u>Monto RD\$</u>	<u>Provisiones RD\$</u>
<u>Hasta 40 meses:</u>		
Títulos y valores	-	-
Mobiliario y equipos	-	-
Bienes inmuebles	3,500,679	(3,500,679)
Total	<u>3,500,679</u>	<u>(3,500,679)</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

12. INVERSION EN ACCIONES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Institución no posee inversiones en acciones.

13. PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los muebles y equipos están conformados de la siguiente manera:

2015

	Terrenos	Mobiliarios y Equipos	Diversos y Construcciones en Proceso	Total
Valor bruto al 1 de enero de 2015	40,356	28,885,161	-	28,925,517
Adquisiciones	-	4,752,675	-	4,752,675
Retiros	-	(617,912)	-	(617,912)
Transferencia	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2015	40,356	33,019,924	-	33,060,280
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2015	-	15,619,225	-	15,619,225
Gasto de depreciación	-	3,215,977	-	3,215,977
Retiros	-	(445,574)	-	(445,574)
Valor al 31 de diciembre de 2015	-	18,389,628	-	18,389,628
Muebles y equipos netos al 31 de diciembre de 2015	40,356	14,630,296	-	14,670,652

2014

	Terrenos	Mobiliarios y Equipos	Diversos y Construcciones en Proceso	Total
Valor bruto al 1 de enero de 2014	40,356	29,885,326	50,550	29,976,232
Adquisiciones	-	2,760,485	-	2,760,485
Retiros	-	(3,811,200)	-	(3,811,200)
Transferencia	-	50,550	(50,550)	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2014	40,356	28,885,161	-	28,925,517
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2014	-	15,000,429	-	15,000,429
Gasto de depreciación	-	3,863,264	-	3,863,264
Retiros	-	(3,244,468)	-	(3,244,468)
Valor al 31 de diciembre de 2014	-	15,619,225	-	15,619,225
Muebles y equipos netos al 31 de diciembre de 2014	40,356	13,265,936	-	13,306,292

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

14. OTROS ACTIVOS:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el balance de la cuenta corresponde al siguiente detalle:

<u>Cargos diferidos:</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Seguros pagados por anticipado	106,377	74,373
Anticipo de impuestos sobre la renta	-	-
Otros gastos pagados por anticipado	360,975	348,690
	<u>467,352</u>	<u>423,063</u>

15. RESUMEN DE PROVISIONES PARA ACTIVOS RIESGOSOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Corporación mantiene provisiones para cubrir pérdidas eventuales en sus activos, los balances a las fechas indicadas corresponden a provisiones para la cartera de créditos según se muestra a continuación:

<u>2015</u>					
	Cartera de créditos	Rendimientos por cobrar	Inversiones	Otros activos	Total
Saldo al 1ro. de enero de 2015	22,353,059	1,182,317	210,531	3,500,679	27,246,586
Constitución de provisiones	8,548,838	-	40,000	-	8,588,838
Liberación de provisiones	-	-	-	-	-
Castigo	(2,290,585)	749,583	-	-	(1,541,002)
Retiro por venta	3,120,132	-	-	(3,120,132)	-
Reclasificaciones y transferencias	(1,226,039)	-	-	131,549	(1,094,490)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	30,505,405	1,931,900	250,531	512,096	33,199,932
Provisiones mínimas exigidas	11,797,519	1,389,337	243,650	512,096	13,942,602
Exceso (deficiencia)	18,707,886	542,563	6,881	-	19,257,330

<u>2014</u>					
	Cartera de créditos	Rendimientos por cobrar	Inversiones	Otros activos	Total
Saldo al 1ro. de enero de 2014	12,968,367	1,397,090	122,531	2,899,998	17,387,986
Constitución de provisiones	9,684,908	-	88,000	816,561	10,589,469
Liberación de provisiones	-	-	-	-	-
Castigo	(506,359)	(214,773)	-	-	(721,132)
Retiro por venta	-	-	-	-	-
Reclasificaciones y transferencias	206,143	-	-	(215,880)	(9,737)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	22,353,059	1,182,317	210,531	3,500,679	27,246,586
Provisiones mínimas exigidas	10,031,490	995,730	200,000	3,500,679	14,727,899
Exceso (deficiencia)	12,321,569	186,587	10,531	-	12,518,687

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

16. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, La clasificación de los depósitos a plazo por sector y por plazo es la siguiente:

	<u>2015</u>		<u>2014</u>	
	En M/N	Tasa Promedio Ponderada	En M/N	Tasa Promedio Ponderada
a) Por tipo:				
A Plazo	<u>314,690,786</u>	9.06%	<u>313,178,923</u>	7.55%
b) Por sector:				
Sector Privado no financiero	<u>314,690,786</u>		<u>313,178,923</u>	
c) Por plazo de vencimiento:				
0-15 días	9,535,131		9,489,322	
16-30 días	14,538,714		14,468,866	
31-60 días	22,185,700		22,079,114	
61-90 días	29,832,687		29,689,362	
91-180 días	59,665,373		59,378,724	
181-360 días	<u>178,933,181</u>		<u>178,073,535</u>	
	<u>314,690,786</u>		<u>313,178,923</u>	

17. DEPÓSITOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL PAÍS Y DEL EXTERIOR

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

18. FONDOS TOMADOS A PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen fondos tomados a Préstamos.

19. VALORES EN CIRCULACION

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)****20. OTROS PASIVOS**

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, el renglón de otros pasivos está conformado de la siguiente forma:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Acreedores Diversos	6,329,226	3,280,222
Otras provisiones	1,040,000	600,929
Impuestos sobre la renta por pagar	598,459	1,479,346
Impuestos retenidos a terceros por pagar	279,596	236,195
Impuestos sobre la renta diferido	209,024	108,884
Acreedores varios	-	-
	<u>8,456,305</u>	<u>5,705,576</u>

21. OBLIGACIONES SUBORDINADAS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen obligaciones subordinadas.

22. RESERVAS TÉCNICAS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

23. RESPONSABILIDADES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

24. REASEGURO:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, esta nota no es aplicable para la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

25. IMPUESTO SOBRE LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, El cálculo del impuesto sobre la renta se presenta a continuación:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Resultado antes de impuesto sobre la renta:	10,469,330	8,602,894
Temporales:		
Exceso (deficiencia) en gastos de depreciación fiscal	(523,634)	(113,664)
Otros ajustes positivos	-	468,952
Activos no capitalizados:		
Provisión para bienes recibidos en recuperación de crédito	-	-
	<u>(523,634)</u>	<u>355,288</u>
Renta neta imponible	<u>9,945,696</u>	<u>8,958,182</u>

El impuesto sobre la renta en los estados de resultados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 está compuesto de la siguiente manera:

Corriente	2,685,338	2,508,291
Ajustes de anticipos de años	-	-
Impuesto diferido	<u>141,381</u>	<u>31,826</u>
	<u>2,826,719</u>	<u>2,540,117</u>

El impuesto diferido corresponde a las diferencias entre el impuesto provisionado al 31 de diciembre de 2015 y el impuesto presentado en el 2014.

El impuesto sobre la renta por pagar al 31 de diciembre de 2015 y 2014, se detallan a continuación:

Renta neta imponible	9,945,696	8,958,182
Tasa impositiva	27%	28%
Impuesto determinado	<u>2,685,338</u>	<u>2,508,291</u>
Anticipos pagados	(2,075,572)	(1,195,427)
Saldo a favor u otros pagos	<u>(11,307)</u>	<u>(7,008)</u>
Impuesto a pagar/Saldo a favor	<u>598,459</u>	<u>1,305,856</u>

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el impuesto a pagar y el saldo a favor se presentan como parte de los otros pasivos y de los cargos diferidos, respectivamente, en los balances generales que se acompañan.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el impuesto sobre la renta diferido, corresponde al detalle siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Diferencia en base de activos fijos	523,634	113,664
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	-	-
	<u>523,634</u>	<u>113,664</u>
Tasa aplicada	27%	28%
Impuesto diferido del periodo	<u>141,381</u>	<u>31,826</u>
Impuesto diferido al final del periodo	<u>141,381</u>	<u>31,826</u>

26. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el capital autorizado y el capital pagado de la institución corresponden al siguiente detalle:

	<u>Autorizadas</u>		<u>Emitidas</u>	
	<u>Cantidad</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Monto RD\$</u>
Acciones comunes				
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	324,000	160,000,000	145,935	79,114,875
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	324,000	160,000,000	98,014	53,136,500

La estructura de participación accionaria, para los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está compuesta de la siguiente manera:

<u>Accionistas</u>	<u>2015</u>		
	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Participación</u>
Personas jurídicas	11,971	3,860,425	8.20%
Personas físicas	133,964	75,254,450	91.80%
Total	<u>145,935</u>	<u>79,114,875</u>	<u>100.00%</u>

<u>Accionistas</u>	<u>2014</u>		
	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Participación</u>
Personas jurídicas	10,767	3,473,475	10.99%
Personas físicas	87,247	49,663,025	89.01%
Total	<u>98,014</u>	<u>53,136,500</u>	<u>100.00%</u>

Los beneficios del período serán transferidos a las utilidades acumuladas y no se prevé la distribución de dividendos.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2015 y 2014****(Valores en RD\$)****Reservas patrimoniales:**

El artículo 47 de la nueva Ley General de las Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada, No. 479-08, de fecha 11 de diciembre de 2008 de la República Dominicana, requiere que toda compañía por acciones transfiera anualmente por lo menos el 5 por ciento de sus beneficios, a una reserva legal hasta que la misma alcance un nivel de 10 por ciento del capital pagado.

27. LÍMITES LEGALES Y RELACIONES TÉCNICAS

<u>Concepto de límite</u>	<u>2015</u>	
	<u>Según normativa</u>	<u>Según la entidad</u>
Encaje legal	31,783,800	32,702,687
Propiedad, muebles y equipos	86,430,123	14,670,652
Límites de créditos individuales:	-	-
Con garantías reales	15,822,975	2,226,045
Sin garantías reales	7,911,487	181,299
Solvencia	10.00%	23.99%

<u>Concepto de límite</u>	<u>2014</u>	
	<u>Según normativa</u>	<u>Según la entidad</u>
Encaje legal	25,462,509	26,752,687
Propiedad, muebles y equipos	58,324,712	13,306,292
Límites de créditos individuales:	-	-
Con garantías reales	10,627,300	3,360,000
Sin garantías reales	5,313,650	157,500
Solvencia	10.00%	17.12%

28. COMPROMISO Y CONTIGENCIAS

En el curso normal de los negocios, La Entidad adquiere distintos compromisos e incurre en determinados pasivos contingentes. Los saldos más importantes de estos compromisos y pasivos contingentes incluyen algunas demandas y garantías otorgadas de terceros. La Entidad tiene actualmente varios clientes en procesos legales, las probabilidades generales de presunción de pérdidas estimadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 las mismas ascienden a RD\$30,553,428.74 y RD\$8,553,428.74 respectivamente.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

29. CUENTAS DE ORDEN

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los balances de las cuentas de orden, corresponden al siguiente detalle:

<u>Detalle</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Garantía en poder de terceros	214,323,700	210,541,200
Capital autorizado	160,000,000	160,000,000
Rendimientos en suspenso	823,125	1,254,069
Otras cuentas de orden	9,263,991	7,089,025
Total	384,410,816	378,884,294

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las cuentas de orden no incluyen administración de fondos.

30. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el balance de esta cuenta corresponde a:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos Financieros:		
Por cartera de créditos:		
Por créditos comerciales	36,829,976	40,712,898
Por créditos de consumo	79,115,796	72,067,706
Por créditos hipotecarios para la vivienda	327,872	-
Sub-total	116,273,644	112,780,604
Por inversiones:		
Ingresos por inversiones mantenidas hasta su vencimiento	1,525,213	891,123
Total	117,798,857	113,671,727
Gastos financieros:		
Por cartera de créditos:		
Por captación	33,401,862	25,401,059

31. OTROS INGRESOS (GASTOS) OPERACIONALES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el balance de esta cuenta corresponde a:

Otros ingresos operacionales:		
Comisiones por servicios	9,113,234	2,567,079
Ingresos por disponibilidades	42,233	-
Ingresos diversos	20,027	276,904
	9,175,494	2,843,983
Otros gastos operacionales:		
Comisiones por giros y transferencias	127,587	26,686
Otros gastos operacionales diversos	128,934	170,173
	256,521	196,859

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

32. OTROS INGRESOS (GASTOS)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el balance de esta cuenta corresponde a:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Otros ingresos:		
Recuperación de créditos castigados	743,658	596,402
Ganancia por venta de bienes recibidos	173,560	295,252
Ganancia por venta de activos fijos	-	633,268
Ingresos por recuperación de gastos	5,852,235	
Otros ingresos no operacionales varios	210,217	647,286
Otros ingresos	12,000	-
	<u>6,991,670</u>	<u>2,172,208</u>
Otros gastos:		
Gastos no operacionales varios	694,218	469,692
	<u>694,218</u>	<u>469,692</u>

33. REMUNERACIONES Y BENEFICIOS SOCIALES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, se presentan las siguientes remuneraciones y beneficios al personal de la institución:

Concepto

Sueldos, salarios y participaciones en beneficios	43,417,157	36,861,902
Seguros sociales	2,663,625	2,391,936
Contribuciones a planes de pensiones	2,323,502	2,084,648
Otros gastos al personal	1,241,744	2,711,152
Total	<u>49,646,028</u>	<u>44,049,638</u>

Al 31 de diciembre de 2015, de este importe, un total, RD\$1,765,515 corresponde a retribución de personal directivo y en el 2014 RD\$804,267.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Corporación mantenía una nómina de 167 y 156 empleados, respectivamente.

34. UTILIDAD POR ACCIÓN

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., no cotiza en bolsa de valores por lo cual esta nota no es aplicable.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

35. EVALUACION DE RIESGOS

Los vencimientos de los derechos y obligaciones de acuerdo a su exigibilidad en cada período es el siguiente:

Riesgo de tasas de interés:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el riesgo de tasa de interés, se presenta de la manera siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos sensibles a tasas	401,332,151	367,181,609
Pasivos sensibles a tasas	314,690,786	315,673,274
Posición neta	<u>86,641,365</u>	<u>51,508,335</u>

Riesgo de liquidez:

Los vencimientos de los derechos y obligaciones de acuerdo a su exigibilidad en cada período es el siguiente:

<u>2015</u>					
Vencimientos de activos y pasivos	Hasta 30 días	De 31 hasta 90 días	De 91 días hasta 1 año	De 1 a 5 años	Total
Activos:					
Fondos disponibles	48,218,315	-	-	-	48,218,315
Inversiones negociables y a vencimiento	6,465,000	17,900,000	-	-	24,365,000
Cartera de créditos	11,867,110	38,562,918	141,590,221	164,012,626	356,032,875
Inversiones en acciones	-	-	-	-	-
Rendimientos por cobrar	5,005,395	599,566	545,159	-	6,150,120
Cuentas a recibir	4,116	-	-	158,090	162,206
Activos diversos	979,448	-	-	-	979,448
Total activos	72,539,384	57,062,484	142,135,380	164,170,716	435,907,964
Pasivos:					
Obligaciones con el público	24,073,845	52,018,387	238,598,554	-	314,690,786
Otros pasivos	8,456,305	-	-	-	8,456,305
Total pasivos	32,530,150	52,018,387	238,598,554	-	323,147,091

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

Riesgo de liquidez:

2014					
Vencimientos de activos y pasivos	Hasta 30 días	De 31 hasta 90 días	De 91 días hasta 1 año	De 1 a 5 años	Total
Activos:					
Fondos disponibles	38,610,313	-	-	-	38,610,313
Inversiones negociables y a vencimiento	8,100,000	9,900,000	-	-	18,000,000
Cartera de créditos	8,371,589	31,706,728	113,542,770	178,020,314	331,641,401
Inversiones en acciones	-	-	-	-	-
Rendimientos por cobrar	4,701,281	523,123	843,144	-	6,067,548
Cuentas a recibir	3,900	-	-	178,797	182,697
Activos diversos	3,923,742	-	-	-	3,923,742
Total activos	63,710,825	42,129,851	114,385,914	178,199,111	398,425,701
Pasivos:					
Obligaciones con el público	25,129,068	51,768,476	237,452,259	-	314,349,803
Otros pasivos	5,705,576	-	-	-	5,705,576
Total pasivos	30,834,644	51,768,476	237,452,259	-	320,055,379

Razón de liquidez:	2015	2014
A 15 días ajustada	155.89%	114.92%
A 30 días ajustada	190.68%	131.76%
A 60 días ajustada	212.61%	134.76%
A 90 días ajustada	256.88%	148.13%

Posición:		
A 15 días ajustada	11,395,330	3,698,066
A 30 días ajustada	23,831,475	10,461,248
A 60 días ajustada	38,886,932	16,207,645
A 90 días ajustada	64,894,217	28,271,867
Global (meses)	9.06	7.55

36. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, han sido valorizados a base de su valor en libros según están reflejados en los estados de situación financiera de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., para estos instrumentos financieros, el valor en libros es similar al valor en el mercado.

37. SEGMENTO Y BASE PARA LA ASIGNACION DE COSTOS DE CONSOLIDACION

La Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., es una empresa de carácter individual y cuyas actividades corresponden al otorgamiento de préstamos de menor cuantía.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2015 y 2014****(Valores en RD\$)****38. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las operaciones con partes vinculadas corresponden a préstamos a funcionarios y empleados de la institución y parientes de estos. Dichos préstamos fueron concedidos en condiciones similares a los pactados por la institución con particulares, excepto que la tasa aplicable es aproximadamente 0.5% menor que los clientes normales:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, existen activos y pasivos con partes vinculadas, según se presenta a continuación:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos:		
Créditos Otorgados	8,147,423	4,776,231
Pasivos:		
Depósitos a plazos	192,479,027	229,414,488

Durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2015 y 2014, se realizaron operaciones con partes vinculadas correspondiente a ingresos y gastos según se presenta a continuación:

Ingresos		
Intereses por créditos	1,528,940	833,601
Gastos:		
Intereses por obligaciones con el público a plazo	20,119,664	18,517,887
Arrendamiento de Inmuebles a Vinculados	3,722,800	2,755,226
Honorarios legales	-	118,000

39. FONDOS DE PENSIONES Y JUBILACIONES

Según establece la Ley 87 01 de seguridad social, la Entidad está afiliada al plan de pensiones y jubilaciones según el régimen contributivo que está vigente desde junio de 2003, paga las cotizaciones a las Administradoras de Fondos de Pensiones a las cuales se encuentran afiliados sus empleados. La mayoría de los empleados están afiliados a la AFP Popular, también existen afiliaciones a las AFP Siembra y Scotiabank. Actualmente el empleador debe aportar un 7.10% y el afiliado (empleado) un 2.87%, calculados sobre el salario ordinario más comisiones y pagos por concepto de vacaciones estos pagos se efectúan mensualmente. El salario cotizable máximo es el equivalente a 20 salarios mínimos nacional. No se presenta resumen financiero debido a que la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., no maneja un fondo propio de plan de pensiones.

40. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

Las operaciones incluidas en los estados de cambios en el efectivo como actividad de inversión y financiamiento al 31 de diciembre de 2015 y 2014, incluyen partidas no monetarias correspondientes a:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Provisión de cartera de crédito	8,548,838	9,684,908
Provisión de inversiones	40,000	88,000
Otras provisiones	-	816,561
Depreciación de Mobiliarios y equipos	3,215,977	3,863,264
Total partidas no monetarias	<u><u>11,804,815</u></u>	<u><u>14,452,733</u></u>

41. OTRAS REVELACIONES***Resoluciones:***

En fecha 02 de noviembre de 2015, La Superintendencia en su Circular SB No. 007/15, modifica el Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras para incluir cuentas de uso de los intermediarios cambiarios.

En fecha 17 de noviembre de 2015, La Superintendencia en su Circular SB No. 011/15, en la que se establece la Actualización del Salario Mínimo Nacional para la Determinación del Nivel de Endeudamiento en el Otorgamiento de Micro Crédito.

En fecha 15 de septiembre de 2015, La Superintendencia en su Circular SB No. 006/15, en la que se establece el Tratamiento Contable de los Embargos Retentivos u Oposición.

En fecha 9 de septiembre de 2015, La Junta Monetaria, en su Segunda Resolución, aprueba la versión definitiva de las propuestas de modificaciones a los Artículos 4, 16, 31, 32 y 55 del Reglamento de Evaluación de Activos aprobado mediante la Primera Resolución adoptada por la Junta Monetaria en fecha 29 de diciembre de 2004.

En fecha 29 de enero de 2015, La Superintendencia de Bancos, en su Resolución No. 002/15 aprueba y pone en vigencia la modificación al "Manual de Requerimientos de Información de la Superintendencia de Bancos Orientado a la Suspensión Basada en Riesgos", y su Calendario de Implementación.

En fecha 29 de enero de 2015, La Superintendencia de Bancos, en su Resolución No. 003/15, aprueba y pone en vigencia la Modificación del Anexo I, del "instructivo para el Control Interno en las Entidades de Intermediación Financiera (EIF)": puesto en vigencia mediante Circular SB: No.008/14, de fecha 27 de noviembre de 2014.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Valores en RD\$)

42. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Al 31 de diciembre de 2015, no hubo hechos posteriores al cierre que pudieran afectar la Entidad.

43. NOTA DE FUSIÓN

El proceso de fusión una vez aprobado por las autoridades correspondientes implicará, que la Corporación de Créditos Préstamos a las Órdenes, S. A. desaparezca del mercado como empresa debido a que, la misma será absorbida en su totalidad por la Corporación de Créditos de Nordestana de Préstamos, S. A.

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Informe Complementario

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Opinión del Auditor Independiente



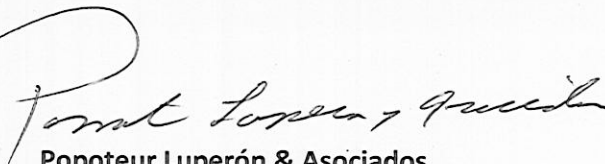
**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE INFORMACION COMPLEMENTARIA**

A la Junta de Directores y Accionistas de la
Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.
San Francisco de Macorís, República Dominicana.

Hemos efectuado la auditoría e informado por separado sobre los estados financieros de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., al 31 de diciembre de 2015 y 2014, por el año terminado en esa fecha. Nuestra auditoría se efectuó con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros básicos considerados en su conjunto. Además de los estados financieros básicos, la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere que la **Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A.**, prepare cierta información complementaria, la administración de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A. es responsable de preparar la información complementaria incluida en los anexos 1, 2 y 3 al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

La información complementaria requerida por la Superintendencia de Bancos incluida en los Anexos 1 y 2, la cual no forma parte de los estados financieros básicos, fue objeto de la aplicación de los procedimientos efectuados en la auditoría de los estados financieros de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., y en nuestra opinión se presenta razonablemente, en todos sus aspectos importantes, en relación con los estados financieros básicos base regulada de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., considerados en su conjunto, de acuerdo con las bases de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

Este informe es solo para información de los accionistas, la administración y la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana y otros que previamente hayan recibido los estados financieros base regulada de la Corporación de Crédito Nordestana de Préstamos, S. A., por el año terminado en esa fecha, con nuestra opinión no calificada, para ser usados en la evaluación de esos estados financieros y no deben ser usados para ningún otro propósito.


Popoteur Luperon & Asociados
Contadores Público Autorizados

12 de marzo de 2016

RNC
1-01-77589-2

Instituto de
Contadores Públicos
de la Rep. Dom.
(ICPAD)
No.167

Superintendencia
de Bancos
de la Rep. Dom.
No. A-078-0101

Superintendencia
de Seguros
de la Rep. Dom.
No. AE-03

Instituto de Desarrollo
y Crédito Cooperativo.
(IDECOOP)
No. A-0061

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Información Complementaria
Al 31 de Diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

ANEXO 1. CARTERA DE CRÉDITO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no se realizaron operaciones de compra, ventas, sustitución o canje de la cartera de créditos.

ANEXO 2. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS (NO AUDITADA)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las otras operaciones con partes vinculadas están conformadas de la siguiente manera:

<u>2015</u>			
<u>Nombre de la institución o persona con la que se efectuó la transacción</u>	<u>Tipo de transacción</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gasto</u>
José Antonio Rodríguez Conde	Certificado depósito a plazo	-	11,590,711
Laura Virginia Rodríguez Yanguela	Certificado depósito a plazo	-	5,193,479
María Emelinda Paulino De B	Certificado depósito a plazo	-	3,569
Luis A. Ovalle Concepción	Certificado depósito a plazo	-	30,650
Lorenzo Castillo Rodríguez	Certificado depósito a plazo	-	91,023
José A. Rodríguez Yamguela	Certificado depósito a plazo	-	1,802,408
Luis Alfonso Rodríguez Yanguela	Certificado depósito a plazo	-	597,656
Catalina T. Yanguela De R.	Certificado depósito a plazo	-	195,154
Vinculados- 3% del total	Certificado depósito a plazo	-	615,014
Inversiones Los Amigos	Arrendamientos de Inmuebles	-	967,600
Inmobiliaria Del Nordeste	Arrendamientos de Inmuebles	-	1,958,700
Rodríguez Yanguela & Asociados	Arrendamientos de Inmuebles	-	796,500
Rodríguez Yanguela & Asociados	Créditos Otorgados	158,160	-
Inmobiliaria Del Nordeste	Créditos Otorgados	437,728	-
Otros créditos menores	Créditos Otorgados	933,052	-
Total		1,528,940	23,842,464

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Información Complementaria****Al 31 de Diciembre de 2015 y 2014****(Valores en RD\$)****ANEXO 2. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS (NO AUDITADA)**

<u>2014</u>			
<u>Nombre de la institución o persona con la que se efectuó la transacción</u>	<u>Tipo de transacción</u>	<u>Ingresos</u>	<u>Gasto</u>
José Antonio Rodríguez Conde	Certificado depósito a plazo	-	10,610,085
Laura Virginia Rodríguez Yanguela	Certificado depósito a plazo	-	5,070,695
María Emelinda Paulino De B	Certificado depósito a plazo	-	2,765
Orlando Rafael Sánchez Benzan	Certificado depósito a plazo	-	28,389
Luis A. Ovalle Concepción	Certificado depósito a plazo	-	26,768
Lorenzo Castillo Rodríguez	Certificado depósito a plazo	-	84,873
José A. Rodríguez Yamguela	Certificado depósito a plazo	-	1,660,089
Luis Alfonso Rodríguez Yanguela	Certificado depósito a plazo	-	436,686
Catalina T. Yanguela De R.	Certificado depósito a plazo	-	115,989
Eligio Pichardo	Certificado depósito a plazo	-	3,572
Vinculados- 3% del total (18)	Certificado depósito a plazo	-	477,976
Inversiones Los Amigos	Arrendamientos de Inmuebles	-	708,000
Inmobiliaria Del Nordeste	Arrendamientos de Inmuebles	-	1,339,227
Rodríguez Yanguela & Asociados	Arrendamientos de Inmuebles	-	708,000
Rodríguez Yanguela & Asociados	Honorarios Legales	-	118,000
Inmobiliaria Del Nordeste	Créditos Otorgados	142,578	-
Rodríguez Yanguela & Asociados	Créditos Otorgados	414,124	-
José A. Rodríguez Yanguela	Créditos Otorgados	6,120	-
Otros Créditos Menores	Créditos Otorgados	270,779	-
Total		<u>833,601</u>	<u>21,391,114</u>

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.**Información Complementaria****Al 31 de Diciembre de 2015 y 2014****(Valores en RD\$)****ANEXO 3. PROVISION PARA BIENES ADJUDICADOS**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 el balance de la provisión de los bienes adjudicados por la corporación corresponde a siguiente detalle:

2015			
Fecha de Adjudicación	Descripción de los bienes adjudicados	Valor en Libros	Valor de tasación
10/05/2013	Su mejora consiste en una casa construida de block, techada en zinc, 1 sala, 1 comedor, 3 dormitorios, 2 baños, todas sus anexidades dependencias, con una extensión superficial de (249.91mts2) dentro de la parcela No. 888, del D. C. No. 2, amparado por la carta constancia No. 1400007208, con los linderos siguientes: por un lado: prolongación 27 de feb.; por otro lado: suc. Cabral; por otro lado: Dominga Hilario y por el lado restante: calle en construcción.	512,096	1,275,000
TOTAL		512,096	1,275,000

2014			
Fecha de Adjudicación	Descripción de los bienes adjudicados	Valor en Libros	Valor de tasación
30/11/2009	Su mejora consistente en un edificio en construcción de tres niveles con todas sus anexidades y dependencias. Con una extensión superficial de (200mts2) dentro de la parcela no. 238 del D.C. amparado por la matricula no. 1400001178, con los linderos.	847,744	2,865,000
30/11/2009	Su mejora consistente en un edificio en construcción de Tres niveles con todas sus anexidades y dependencias. Con una extensión superficial de (200mts2) dentro de la parcela no. 238, del D.C. amparado por la matricula no. 1400001178, con linderos.	1,278,897	2,865,000
10/05/2013	Su mejora consistente en un edificio en construcción de block, techada de zinc, Con una extensión superficial de (249.91mts2) dentro de la parcela no. 888 del D.C. amparado por la carta constancia no. 140007208, con los linderos.	512,097	1,275,000
29/12/2014	Su mejora consistente en una casa en construcción de block, techada de concreto Con todas sus demás dependencias. Con una extensión superficial de (400mts) dentro de la parcela no. 92-B, del D.C. Amparado por la matricula no. 1400001527, con linderos.	861,941	1,295,000
TOTAL		3,500,679	8,300,000

CORPORACIÓN DE CRÉDITO NORDESTANA DE PRÉSTAMOS, S. A.

Información Complementaria
Al 31 de Diciembre de 2015 y 2014
(Valores en RD\$)

ANEXO 4. OTROS ACTIVOS (NO AUDITADA)

- a) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen otros activos sujetos a clasificación por antigüedad.
- b) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen partidas de otros activos consideradas pérdidas, que deban ser eliminadas por la Entidad.
- c) Cargos diferidos: No existen partidas en esta cuenta consideradas pérdidas, que deban ser eliminadas por la Institución.
- d) Dividendos y/o compensaciones: Durante los ejercicios 2015 y 2014, no se efectuaron adelantos a dividendos ni compensaciones a los miembros del consejo de administración.